



Instituto Municipal de Vivienda

Soledad de Graciano Sánchez

SESIÓN ORDINARIA ACTA No. 13

[Handwritten signature in blue ink]

TABULADOR DE SERVICIOS 2024

39	RE034	\$7,500.00	2DA DE REFORMA 941M²
40	RE035	\$9,000.00	ARBOLEDAS DE SAN PEDRO
41	RE036	\$9,000.00	PRIVADA DE ITURRIDE y/o FRACC. SAN PABLO
42	RE037	\$7,500.00	FRACC. 16 DE SEPTIEMBRE 1RA ETAPA
43	RE038	\$9,000.00	PRIVADA SAN GABRIEL
44	RE039	\$9,000.00	ARBOLEDAS DE SAN FELIPE
45	RE040	\$9,000.00	RANCHO SAN MIGUEL
46	RE041	\$9,000.00	COL. SAN FRANCISCO
47	RE042	\$7,500.00	COLONIA GUADALUPE
48	RE045	\$9,000.00	VALLE DEL PALMAR
49	RE046	\$9,000.00	LA JALOMA
50	RE047	\$9,000.00	PRIVADA BUSTAMANTE
51	RE048	\$9,000.00	SUBDIVISION DE CANDIDO NAVARRO
52	RE049	\$9,000.00	REGIMEN EN CONDOMINIO
53	RE050	\$9,000.00	EL ARENAL
54	RE051	\$9,000.00	PRIVADA NEGRETE
55	RE052	\$9,000.00	SUBDIVISION DE ENRIQUE ESTRADA
56	RE053	\$9,000.00	PRIVADA SAN LUIS REY
57	RE054	\$9,000.00	PRIVADA LOS MAGUEYES
58	RE055	\$9,000.00	LA CUCHILLA
59	RE056	\$9,000.00	SUBDIVISION
60	RE057	\$9,000.00	SUBDIVISION LEONA VICARIO
61	RE058	\$9,000.00	REGIMEN EN CONDOMINIO
62	RE062	\$9,000.00	SUBDIVISION EN CARRETERA ACROPUERTO
63	RE078	\$9,000.00	SUBDIVISION AV. CAMPESTRE
64	RE079	\$9,000.00	SUBDIVISION LA CARRETERA
65	RE080	\$9,000.00	SUBDIVISION LA SABANILLA
66	RE081	\$9,000.00	SUBDIVISION RANCHERIA
67	RE082	\$9,000.00	SUBDIVISION
68	RE083	\$9,000.00	ALPES DE SAN PEDRO
69	RE084	\$9,000.00	LOTIFICACION
70	RE085	\$9,000.00	SEGUNDA PRIVADA DEL GATO
71	RE086	\$9,000.00	CRUZ COLORADA
72	RE087	\$9,000.00	SAN ISIDRO DE LA ROSA
73	RE088	\$9,000.00	PALMAS DEL VALLE
74	RE089	\$9,000.00	SUBDIVISION MAGDALENO
75	RE090	\$9,000.00	LOS PINOS
76	RE091	\$9,000.00	SUBDIVISION 15 DE MAYO
77	RE092	\$9,000.00	EL VOLCAN
78	RE093	\$9,000.00	FRACCIONAMIENTO DEL MONTE
79	RE094	\$9,000.00	SUBDIVISION AV. LOS GOMEZ

[Vertical handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin]

[Vertical handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

2

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo

B'as Escontifa No. 832-6 planta alta, Zona Centro Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.
Tel: (444) 8-31-10-55 Email: inmuvis@gnmail.com



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

TABULADOR DE SERVICIOS 2024

80	RE095	\$9,000.00	LOTIFICACION LOS GOMEZ
81	RE098	\$9,000.00	SUBDIVISION PROLONGACION ZARAGOZA
82	RE100	\$9,000.00	LOS LOPEZ
83	T001	\$450.00	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN EN MEDIOS MAGNÉTICOS
84	T002	\$300.00	CONSTANCIA DE REGULARIZACIÓN
85	T003	\$250.00	REPOSICIÓN DE PLANO DE PROYECTO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

3

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

En uso de la voz el DR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, secretario técnico del Consejo de Administración, advierte que, de no haber observaciones o modificaciones a lo manifestado, se somete a consideración y aprobación de los presentes la **APROBACIÓN DEL TABULADOR DE SERVICIOS 2024**. Acto continuo, se realiza la votación, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano-----

Se aprueba por **MAYORÍA**. -----

X. COMO DECIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN EL LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024.

Respecto de este punto del orden del día, el DR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, Secretario Técnico del Consejo de Administración concede la palabra a la LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, para que informe lo siguiente: -----

LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ, manifiesta: gracias doctor, en los anexos entregados, viene el LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024, no sufrió ninguna modificación quedando igual al del año en curso. -----



SESIÓN ORDINARIA ACTA No. 13

LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024

LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN

N°	N° DE PROGRAMA	INSTITUCIÓN	PREDIO EN REGULARIZACIÓN	PROPIETARIO	UBICACIÓN
1	RE001	INMUVISO	VALLE DE LOS OLIVOS	RAMÓN RIVAS HERNANDEZ	EJIDO EL ZAPOTE DE FRACCIÓN RIVERA
2	RE002	INMUVISO	FRACCIONAMIENTO NOYOLA	JESÚS NOYOLA FLORES	ENRIQUE ESTRADA
3	RE003	INMUVISO	FRACCIONAMIENTO NOYOLA	MARÍA CIRENIA NOYOLA FLORES	ENRIQUE ESTRADA
4	RE004	INMUVISO	ÁNGEL ZAPATA MEDINA	ANGEL ZAPATA MEDINA	FRACCIÓN RIVERA
5	RE005	INMUVISO	HUERTA DE LOS OLIVOS 1°, 2° Y 3° ETAPA	GUILLERMO TELLO CORDERO	EJIDO EL ZAPOTE DE FRACCIÓN RIVERA
6	RE006	INMUVISO	SALIDAS DEL SOL (FRACCIONAMIENTO 16 DE SEPTIEMBRE) 2DA ETAPA	SOCORRO RAMÍREZ ROCHA	RANCHO SAN GABRIEL
7	RE007	INMUVISO	GENARO VÁZQUEZ/RINCÓNADAS DE ZARAGOZA	MARIA GUADALUPE NOYOLA VAZQUEZ	LOS HORNOS
8	RE008	INMUVISO	OLIVOS DE LA RIVERA	RAFAEL DE LOERA MÁRQUEZ	FRACCIÓN RIVERA
9	RE009	INMUVISO	PRIVADA MARIANO MATAMOROS	PABLO URESTI RODRÍGUEZ	FRACCIÓN RIVERA
10	RE010	INMUVISO	POTRERO DE ADETRRO	JOSÉ JUAN DOMINGO INFANTE RÍOS	POTRERO DE ADETRRO
11	RE011	INMUVISO	SAN JOSÉ DEL BARRO	VARIOS	SAN JOSÉ DEL BARRO
12	RE012	INMUVISO	FRANCISCO VILLA	EUSTAQUIO MORALES MORENO	FRACCIÓN RIVERA
13	RE013	INMUVISO	TIERRA Y LIBERTAD 1°, 2°, 3° Y 4° ETAPAS	HORTENCIA MORALES RODRÍGUEZ	EJIDO EL ZAPOTE DE FRACCIÓN RIVERA
14	RE014	INMUVISO	EL TANQUESITO	JOSÉ LOREDO LOREDO	PRIMERA DE MAYO
15	RE015	INMUVISO	PRIMERA Y SEGUNDA PRIVADA DE SANTA INÉS	JOSÉ ANTONIO VELÁZQUEZ MIRANDA	PRIMERO DE MAYO
16	RE016	INMUVISO	RINCÓNADAS DEL VALLE	J. CARMEN NOYOLA LÓPEZ	CARRETERA A CERRO DE SAN PEDRO
17	RE017	INMUVISO	PORFIRIO LUCIO SÁNCHEZ	PORFIRIO LUCIO SÁNCHEZ	FRACCIÓN EL MORRO
18	RE018	PROMOTORA	MORELOS III	ASOCIACION CIVIL REP. RIGOBERTO MARTINEZ	MORELOS III
19	RE019	INMUVISO	VILLA VERDE DE SAN PEDRO	MIGUEL JUÁREZ CARRIZALES	CARRETERA SAN PEDRO
20	RE020	INMUVISO	RIVAS GUILLEN 2° PAQUETE	EJIDO SAN FRANCISCO	RIVAS GUILLEN
21	RE021	INMUVISO	ALCATRACES	AARÓN SALAZAR GALARZA	ARBOLEDAS Y SAN LORENZO
22	RE022	INMUVISO	SANTA MARÍA	JUAN PALOMO	EJIDO SOLEDAD
23	RE023	INMUVISO	GERARDA RAMÍREZ SANTILLÁN	GERARDA RAMIREZ SANTILLAN	LAS CAPIJAS
24	RE024	PROMOTORA	PUEBLO LIBRE	PROMOTORA DEL ESTADO	EJIDO EL ZAPOTE DE FRACCIÓN RIVERA
25	RE025	INMUVISO	SAN DIONISIO	JOSÉ ODILÓN RUIZ GARCÍA	GENOVEVO RIVAS GUILLEN
26	RE026	INMUVISO	ESPERANZA CUEVAS ALMENDÁREZ (EL RANCHITO)	ESPERANZA CUEVAS ALMENDÁREZ	RANCHO NUEVO
27	RE027	INMUVISO	PRIVADA LOS GÓMEZ	LETICIA GOMEZ Y CON DUEÑOS	LOS GÓMEZ
28	RE028	INMUVISO	PRIVADA LOS GÓMEZ	SILVIA MERCEDES ZUÑIGA JÍMENEZ	LOS GÓMEZ
29	RE029	INMUVISO	EL GATO	MÓNICO ÁLVAREZ RAMÍREZ	FRACCIÓN RIVERA
30	RE030	PROMOTORA	ESTACIÓN VENTURA	LA CALERA	ESTACIÓN VENTURA



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024

31	RE031	PROMOTORA	PLAN DE SAN LUIS	OFELIA RUIZ SOTO / NORMA VALLES ROMERO	LA LECHERÍA
32	RE032	PROMOTORA	PRIVADA LA FLORIDA	FEDERICO MONJARÁS MUÑOZ	LOS GÓMEZ
33	RE033	INMUVISO	2DA DE REFORMA 5048M²	ANDRÉS JUAREZ ABILA	EJIDO SOLEDAD
34	RE034	INMUVISO	2DA DE REFORMA 941M²	ANDRÉS JUAREZ ABILA	EJIDO SOLEDAD
35	RE035	INMUVISO	ARBOLEDAS DE SAN PEDRO	FELIPE GUZMAN	CARRETERA A SAN PEDRO
36	RE036	INMUVISO	PRIVADA DE ITURRIDE Y/O FRACC. SAN PABLO	MARICELA GALLEGOS NERI	ZONA CENTRO
37	RE037	INMUVISO	FRACC. 16 DE SEPTIEMBRE 1RA ETAPA	FRANCISCO MAURICIO BECERRA CALVILLO	RANCHO SAN GABRIEL
38	RE038	INMUVISO	PRIVADA SAN GABRIEL	JUAN CASTRO TORRES	EJIDO EL ZAPOTE DE FRACCIÓN RIVERA
39	RE039	INMUVISO	ARBOLEDAS DE SAN FELIPE	J. JESUS ZAVALA HERNANDEZ	VÍAS S I P.-TAMPICO
40	RE040	INMUVISO	RANCHO SAN MIGUEL	SRA CRISTINA Y CONDUEÑOS	LAS FLORES
41	RE041	INMUVISO	COL. SAN FRANCISCO	PORFIRIO LUCIO SÁNCHEZ	COL. SAN FRANCISCO
42	RE042	INMUVISO	COLONIA GUADALUPE	JUAN CASTRO TORRES	EJIDO EL ZAPOTE DE FRACCIÓN RIVERA
43	RE043	INMUVISO	SOLARES DE EJIDO LOS GOMEZ	VARIOS	EJIDO LOS GOMEZ
44	RE044	INMUVISO	SOLARES DE EJIDO SOLEDAD	VARIOS	EJIDO SOLEDAD
45	RE045	INMUVISO	VALLE DEL PALMAR	JOSE CASTILLO DE LA ROSA	CAMINO A SAN PEDRO
46	RE046	INMUVISO	LA JALOMA	JOSE CASTILLO DE LA ROSA	CAMINO A SAN PEDRO
47	RE047	INMUVISO	PRIVADA BUSTAMANTE	EUGENIO SANTILLAN ANGUIANO	PROL. BUSTAMANTE
48	RE048	INMUVISO	SUBDIVISIÓN DE CÁNDIDO NAVARRO	ATILANO RODRIGUEZ MARTINEZ	CANDIDO NAVARRO
49	RE049	INMUVISO	RÉGIMEN EN CONDOMINIO	MAXIMINA VELAZQUEZ GUERRERO Y GRACIELA MEDINA VELAZQUEZ	RANCHO NUEVO
50	RE050	INMUVISO	EL ARENAL	JOSE SABAS RAMIREZ GALLEGOS/RAMON RIVAS HERNANDEZ	FRACCION RIVERA
51	RE051	INMUVISO	PRIVADA NEGRETE	RÓMAN AUGUSTO BANDA NARVAEZ E IVONNE BANDA NARVAEZ	CALLE NEGRETE ZONA CENTRO
52	RE052	INMUVISO	SUBDIVISIÓN DE ENRIQUE ESTRADA	ANGEL SALAZAR MUÑOZ	ENRIQUE ESTRADA
53	RE053	INMUVISO	PRIVADA SAN LUIS REY	MARIA GUADALUPE COLLINGA ROSALES Y CONDUEÑOS	FRANCISCO SARABIA LA "W"
54	RE054	INMUVISO	PRIVADA LOS MAGUEYES	LORENZO NIÑO	EJIDO SOLEDAD
55	RE055	INMUVISO	LA CUCHILLA	MARIA LUISA GAYTAN URESTI Y CONDUEÑOS	MELCHOR OCAMPO
56	RE056	INMUVISO	SUBDIVISIÓN RIVAS GUILLEN	JOSE FIDEL MIRANDA FLORES	EJIDO SAN FRANCISCO
57	RE057	INMUVISO	SUBDIVISIÓN LEONA VICARIO	GABINO VARELA TOBIAS	3RA PRIVADA DE LEONA VICARIO ZONA CENTRO
58	RE058	INMUVISO	RÉGIMEN EN CONDOMINIO	AMALIA RAMOS ZAVALIA	PROL. PORFIRIO DIAZ
59	RE059	INMUVISO	SANTA MARÍA	JUAN PALOMO	EJIDO SOLEDAD
60	RE060	INMUVISO	SOLARES DE EJIDO EL ZAPOTE	VARIOS	EJIDO EL ZAPOTE

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024

61	RE061	INMUVISO	PRIVADA OCAMPO	ABRAHAM ZAMARRÓN	CALLE OCAMPO ANTES DEL ANILLO PERIFÉRICO
62	RE062	INMUVISO	SUBDIVISIÓN EN CARRETERA AEROPUERTO	EUSTACIO ALONSO AGUILAR	CARRETERA AEROPUERTO
63	RE063	INMUVISO	NIÑOS HÉROES	PABLO URESTI RODRÍGUEZ	EL MORRO
64	RE064	INSUS	PRIMERA DE MAYO 1ª, 2ª Y 3ª SECCIÓN	GOBIERNO DEL ESTADO	PRIMERA DE MAYO
65	RE065	INSUS	13 DE JUNIO	JOSE DE JESUS DE LA ROSA	EJIDO RANCHERÍA DE LOS GÓMEZ
66	RE066	INSUS	DEL BOSQUE	JOSE URBANO LOREDO TOVAR	EJIDO RANCHERÍA DE LOS GÓMEZ
67	RE067	INSUS	DERECHOS HUMANOS	AMBROSIO MONSIVAIS RODRIGUEZ	EJIDO RANCHERÍA DE LOS GÓMEZ
68	RE068	INSUS	EMILIO ZAPATA	MARCELINO MONSIVAIS RODRIGUEZ	EJIDO RANCHERÍA DE LOS GÓMEZ
69	RE069	INSUS	LOS LIRIOS	LIDIO SIERRA TENORIO	EJIDO RANCHERÍA DE LOS GÓMEZ
70	RE070	INSUS	MORELOS II	MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ	MORELOS II
71	RE071	INSUS	PRIMERA DE MAYO 2DA SECCIÓN	CORA ELENA RANGEL MONTES Y COND.S.	PRIMERA DE MAYO
72	RE072	INSUS	SOLEDAD DIEZ GUTIÉRREZ	INSTITUTO NACIONAL DE SUELO SUSTENTABLE	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
73	RE073	INSUS	SAN FRANCISCO II	INSTITUTO NACIONAL DE SUELO SUSTENTABLE	EJIDO SAN FRANCISCO
74	RE074	INSUS	SAN FRANCISCO III	INSTITUTO NACIONAL DE SUELO SUSTENTABLE	EJIDO SAN FRANCISCO
75	RE075	INMUVISO	SOLARES DE PALMA DE LA CRUZ	VARIOS	EJIDO PALMA DE LA CRUZ
76	RE076	INMUVISO	SOLARES DE ENRIQUE ESTRADA	VARIOS	EJIDO ENRIQUE ESTRADA
77	RE077	INMUVISO	SUBDIVISIÓN	JOSE INES MARTINEZ LEHA	EJIDO PALMA DE LA CRUZ
78	RE078	INMUVISO	SUBDIVISIÓN	JOSE ASUNCION CASTRO MARTINEZ	AVENIDA CAMPESTRE EJIDO EL ZAPOTE
79	RE079	INMUVISO	SUBDIVISIÓN LA CARRETERA	CIPRIANO MONSIVAIS LOREDO	CARRETERA RIOVERDE EJIDO LOS GÓMEZ
80	RE080	INMUVISO	SUBDIVISIÓN LA SABANILLA	CIPRIANO MONSIVAIS LOREDO	LA SABANILLA EJIDO LOS GÓMEZ
81	RE081	INMUVISO	SUBDIVISIÓN RANCHERÍA	CIPRIANO MONSIVAIS LOREDO	RANCHERÍA LOS GÓMEZ
82	RE083	INMUVISO	ALPES DE SAN PEDRO	JUAN MARTINEZ VILLASANO	CARRETERA A SAN PEDRO EJIDO SOLEDAD
83	RE084	INMUVISO	LOTIFICACIÓN	JOAQUIN LOREDO VILLAGRAN	LOS GÓMEZ
84	RE085	INMUVISO	SEGUNDA PRIVADA DEL GATO	DIVERSOS DUEÑOS	FRACCIÓN RIVERA
85	RE086	INMUVISO	CRUZ COLORADA	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ	CAMINO VIEJO A CERRO DE SAN PEDRO

3

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo

Blos Escontría No. 832-6 planta alta, Zona Centro Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.
Tel: (444) 8-31-10-55 Email: inmuviso@gmail.com



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signatures in blue ink]

LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024

86	RE087	INMUVISO	SAN ISIDRO DE LA ROSA	MARIA BERNABE MALDONADO MUÑOZ	CARRETERA A SAN PEDRO
87	RE088	INMUVISO	PALMAS DEL VALLE	JUAN PABLO LOREDO LOREDO	CARRETERA A SAN PEDRO
88	RE089	INMUVISO	SUBDIVISIÓN MAGDALENO	MARIANA MAMENDIOZA TORRES	RANCHO LOS NOYOLA
89	RE090	INMUVISO	LOS PINOS	OSCAR LOREDO LOREDO	CARRETERA A SAN PEDRO
90	RE091	INMUVISO	SUBDIVISIÓN 15 DE MAYO	GERARDA RAMIREZ SANTILLAN	RANCHO NUEVO
91	RE092	INMUVISO	EL VOLCÁN	J. CARMEN NOYOLA LÓPEZ	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
92	RE093	INMUVISO	FRACCIONAMIENTO DEL MONTE	EMILIA MARTINEZ URESTI	FRACCÓN RIVERA
93	RE094	INMUVISO	SUBDIVISIÓN AV. LOS GOMEZ	MARIA TEODORA HERNANDEZ HERNANDEZ	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
94	RE095	INMUVISO	LOTIFICACIÓN LOS GOMEZ	RUBÉN CASTILLO IVÓN	LOS GOMEZ
95	RE097	INSUS	DEL BOSQUE SEGUNDA SECCIÓN	MA. REYES VARGAS MONSIVALS	EJIDO RANCHERIA DE LOS GOMEZ
96	RE098	INMUVISO	SUBDIVISIÓN PROLONGACIÓN ZARAGOZA	MARIA JOSEFA SUSTAITA SALAZAR	LA CONSTANCIA
97	RE099	INMUVISO	LA CONSTANCIA	PROMOTORA DEL ESTADO	LA CONSTANCIA
98	RE100	INMUVISO	LOS LÓPEZ	FIDEL CASTILLO GRACIA	EJIDO DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

En uso de la voz el DR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, secretario técnico del Consejo de Administración, advierte que, de no haber observaciones o modificaciones a lo manifestado, se somete a consideración y aprobación de los presentes la **APROBACIÓN DEL LISTADO DE POLÍGONOS EN REGULARIZACIÓN 2024**. Acto continuo, se realiza la votación, pidiendo que "2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signature]

quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano-----
Se aprueba por **MAYORÍA.** -----

XI. COMO DECIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2024. Respecto de este punto del orden del día, el DR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, Secretario Técnico del Consejo de Administración concede la palabra a la LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, para que informe lo siguiente: --

LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ, manifiesta: gracias doctor, en los anexos entregados, viene el PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2024, haciendo mención que en donde se generaron cambios fue en el resultado de escrituras a entregar de 200 a 400 y adecuando el listado de polígonos vigentes en el programa de regularización de asentamientos humanos aprobado en el punto anterior. -----

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signatures in blue ink]

POA 2024

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA)

-2024-



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

1

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"
C.c.p. Archivo

Blas Escontifa No. 832-6 planta alta, Zona Centro Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.
Tel: (444) 8-31-10-55 Email: inmuvisa@gmail.com



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

POA 2024

ÍNDICE

- 1. JUSTIFICACIÓN -----
- 2. OBJETIVO GENERAL -----
- 3. OBJETIVO ESPECÍFICO-----
- 4. INDICADOR -----
- 5. PROGRAMAS EN REGULARIZACIÓN -----
- 5.1. PROGRAMAS-----
- 6. METAS -----
- 7. RECURSOS-----
- 8. EJECUCIÓN-----
- 9. CRONOGRAMA-----

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

2

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo

Bías Escontría No. 832-6 planta alta, Zona Centro Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.
Tel: (444) 8-31-10-55 Email: inmuviso@gmail.com



POA 2024

1. JUSTIFICACIÓN

El anhelo de las familias en condiciones de pobreza de adquirir un terreno para la edificación de sus viviendas, sin importar la falta de servicios básicos o lo precario de sus condiciones, lo que ha traído como resultado La proliferación de asentamientos humanos irregulares es un fenómeno social que ha tomado fuerza en las últimas décadas.

El habitante de un asentamiento humano irregular, no cuenta con la posibilidad de detentar su lote de manera legítima, careciendo de certeza jurídica, con ello, se ve limitado para acceder a los servicios públicos municipales básico, así como a los diversos programas sociales que le permitirían acceder a un mejoramiento social integral.

El Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, ha implementado el "programa de regularización de asentamientos humanos", con esta acción permite mejorar el entorno y calidad de vida de los habitantes de asentamientos irregulares, al proveerlos de los requisitos formales necesarios para el acceso a los servicios y equipamientos básicos, logrando el desarrollo urbano de las zonas marginadas.

2. OBJETIVO GENERAL

Emprender acciones de Vivienda a través de la regularización de la tenencia de la tierra, para combatir la pobreza patrimonial dotando de certeza jurídica a las familias soledenses que poseen predios ubicados en asentamientos humanos irregulares dentro del municipio de Soledad de Graciano Sánchez. implementando programas de regularización de la tenencia de la tierra de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables, a fin de mejorar las condiciones de vida y bienestar común de la población Soledense.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

3



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

POA 2024

3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- I. Implementación de acciones para la regularización de la tenencia de la tierra, en favor a las familias soledenses, que habitan en asentamientos irregulares, dotándolos de la certeza jurídica patrimonial.
- II. Reducir la vulnerabilidad de los ciudadanos Soledenses particularmente en beneficio de los sectores sociales más desprotegidos, garantizando por medio de la regularización de la tenencia de la tierra el acceso a una mejor calidad de vida.
- III. Reducir el número de asentamientos humanos irregulares existentes en el municipio de soledad y que se generen políticas y acciones que ayuden a evitar la generación de nuevos asentamientos irregulares.

4. INDICADOR

Regularización de la tenencia de la Tierra municipal, para la obtención de escrituras públicas y/o título de propiedad.

5. PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES

5.1. POLIGONOS EN REGULARIZACIÓN

N° DE PROGRAMA	PREDIO EN REGULARIZACIÓN
1	VALLE DE LOS OLIVOS
2	FRACCIONAMIENTO NOYOLA
3	FRACCIONAMIENTO NOYOLA
4	ANGEL ZAPATA MEDINA
5	HUERTA DE LOS OLIVOS 1°, 2° y 3° ETAPAS
6	SALIDAS DEL SOL (FRACCIONAMIENTO 16 DE SEPTIEMBRE) 1° Y 2° ETAPAS
7	GENARO VÁZQUEZ/RINCÓNADAS DE ZARAGOZA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

4

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signatures and notes in blue ink at the top right of the page]

POA 2024

8	OLIVOS DE LA RIVERA
9	PRIVADA MARIANO MATAMOROS
10	POTRERO DE ADETRRO
11	SAN JOSÉ DEL BARRO
12	FRANCISCO VILLA
13	TIERRA Y LIBERTAD 1°, 2°, 3° Y 4° ETAPAS
14	EL TANQUESITO
15	PRIMERA Y SEGUNDA PRIVADA DE SANTA INÉS
16	RINCONADAS DEL VALLE
17	PORFIRIO LUCIO SÁNCHEZ
18	MORELOS III
19	VILLA VERDE DE SAN PEDRO
20	RIVAS GUILLEN 2° PAQUETE
21	ALCATRACES
22	SANTA MARIA
23	GERARDA RAMÍREZ SANTILLÁN
24	PUEBLO LIBRE
25	SAN DIONISIO
26	ESPERANZA CUEVAS ALMENDAREZ(EL RANCHITO)
27	PRIVADA LOS GÓMEZ
28	PRIVADA LOS GÓMEZ
29	EL GATO
30	ESTACIÓN VENTURA
31	PLAN DE SAN LUIS
32	PRIVADA LA FLÓRIDA
33	2DA DE REFORMA 5048M²
34	2DA DE REFORMA 941M²
35	ARBOLEDAS DE SAN PEDRO
36	PRIVADA DE ITURBIDE y/o FRACC. SAN PABLO
37	FRACC. 16 DE SEPTIEMBRE 1RA ETAPA
38	PRIVADA SAN GABRIEL
39	ARBOLEDAS DE SAN FELIPE
40	RANCHO SAN MIGUEL
41	COL SAN FRANCISCO
42	COLONIA GUADALUPE
43	SOLARES DE EJIDO LOS GÓMEZ
44	SOLARES DE EJIDO SOLEDAD

[Handwritten signature and notes in blue ink on the right side of the table]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten mark in blue ink]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

5

[Large handwritten signature in blue ink on the left side of the page]

[Handwritten signature in blue ink at the bottom right]

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

POA 2024

45	VALLE DEL PALMAR
46	LA JALOMA
47	PRIVADA BUSTAMANTE
48	SUBDIVISION DE CANDIDO NAVARRO
49	REGIMEN EN CONDOMINIO
50	EL ARENAL
51	PRIVADA NEGRETE
52	SUBDIVISION DE ENRIQUE ESTRADA
53	PRIVADA SAN LUIS REY
54	PRIVADA LOS MAGUEYES
55	LA CUCHILLA
56	SUBDIVISION
57	SUBDIVISION LEONA VICARIO
58	REGIMEN EN CONDOMINIO
59	SANTA MARIA
60	SOLARES DE EJIDO EL ZAPOTE
61	PRIVADA OCAMPO
62	SUBDIVISION EN CARRETERA AEROPUERTO
63	NIÑOS HEROES
64	PRIMERA DE MAYO 1RA Y 3RA SECCION
65	13 DE JUNIO
66	DEL BOSQUE
67	DERECHOS HUMANOS
68	EMILIO ZAPATA
69	LOS LIRIOS
70	MORELOS II
71	PRIMERA DE MAYO 2DA SECCION
72	SOLEDAD DIEZ GUTIERREZ
73	SAN FRANCISCO II
74	SAN FRANCISCO III
75	SOLARES DE PALMA DE LA CRUZ
76	SOLARES DE ENRIQUE ESTRADA
77	SUBDIVISION
78	SUBDIVISION
79	SUBDIVISION LA CARRETERA
80	SUBDIVISION LA SABANILLA
81	SUBDIVISION RANCHERIA

[Handwritten notes and signatures in blue ink, including a circled '31']

[Large handwritten signature in blue ink on the left side]

[Handwritten signature in blue ink at the bottom left]

[Handwritten signature in blue ink at the bottom right]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

6

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signatures in blue ink]

POA 2024

82	SUBDIVISION
83	ALPES DE SAN PEDRO
84	LOTIFICACION
85	SEGUNDA PRIVADA DEL GATO
86	CRUZ COLORADA
87	SAN ISIDRO DE LA ROSA
88	PALMAS DEL VALLE
89	SUBDIVISION MAGDALENO
90	LOS PINOS
91	SUBDIVISION 15 DE MAYO
92	EL VOLCAN
93	FRACCIONAMIENTO DEL MONTE
94	SUBDIVISION AV. LOS GOMEZ
95	LOTIFICACION LOS GOMEZ
96	DEL BOSQUE 2DA SECCION
97	SUBDIVISION PROLONGACION ZARAGOZA
98	LA CONSTANCIA
99	LOS LOPEZ

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

6. META

400 Escrituras

7. RECURSOS

Se trabaja en colaboración con Gobierno del Estado para la exención de impuestos y reducción de gastos, a través de un Convenio con el Colegio de Notarios. Así mismo, la aprobación del Ayuntamiento para las exenciones municipales; dicha gestión puede cambiar en cada uno de los procesos que se ejecutan de acuerdo a la naturaleza y ubicación del asentamiento.

[Handwritten signature in blue ink]

8. EJECUCIÓN

- Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

7

[Handwritten mark in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

[Handwritten signatures in blue ink]

POA 2024

- Colegio de Notarios.
- Registro Agrario Nacional.
- Comité ejidal.

9. CRONOGRAMA

PROGRAMA	PRIMER TRIMESTRE	SEGUNDO TRIMESTRE	TERCER TRIMESTRE	CUARTO TRIMESTRE
REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS	Difusión, trámites con propietario y análisis de polígono, visita de campo e ingreso de documentación de beneficiarios.	Gestión y trámite con autoridades estatales o federales.	Gestión ante notarias y el Instituto Registral y Catastral del Estado de San Luis Potosí.	Conclusión de programas con la entrega de Escrituras Públicas.
EN REGLA TU CASA	Gestión y trámite ante RAN.			

[Handwritten notes and signatures in blue ink]

[Large handwritten signatures in blue ink on the left margin]

[Handwritten notes in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten checkmark in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink inside a circle]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

[Handwritten signature in blue ink]

En uso de la voz el DR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, secretario técnico del Consejo de Administración, advierte que, de no haber observaciones o modificaciones a lo manifestado, se somete a consideración y aprobación de los presentes la **APROBACIÓN DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2024**.

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

Acto continuo, se realiza la votación, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano-----

Se aprueba por **MAYORÍA.** -----

X. COMO DECIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - ASUNTOS GENERALES.- el secretario técnico del Consejo de Administración, DR. ERNESTO DE JESÚS BARAJAS ABREGO, manifiesta: "Pasamos a asuntos generales, por lo que les informo a los vocales integrantes de este Consejo de Administración que no existe correspondencia recepcionada o asuntos a tratar en este punto, se da por agotado y se pasa al siguiente punto de la orden del día. -----

X. COMO TRECEAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - CLAUSURA DE LA TRECEAVA SESIÓN ORDINARIA. - Una vez agotada la agenda de la sesión, no existiendo más asuntos que tratar, la Presidenta del Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda C.P. MA. LEONOR NOYOLA CERVANTES procede a clausurar la presente sesión ordinaria. -----

"Con fundamento en el artículo 9 del Decreto 1173 relativo a la autorización al Ayuntamiento de Soledad de Graciano Sánchez, para la creación del Organismo Público Descentralizado Denominado INMUVISO y, habiendo sido agotado los puntos del orden del día, doy por clausurada la presente sesión ordinaria del Consejo de Administración siendo las **15:10** horas del día **MIÉRCOLES 13 DE DICIEMBRE** del año **2023** dos mil veintitrés, el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda da por concluida esta sesión, **DECLARANDO VÁLIDOS Y LEGALES LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN**, por lo que a la presente sesión corresponden; levantándose la presente Acta y firmada para constancias de Ley, quedando aprobada la misma, por **MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S. L. P.**, desde el momento de su firma. -----

--DAMOS FE--
MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S. L. P.



C.P. MA. LEONOR NOYOLA CERVANTES.
PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**

VOCAL

**C. JOSÉ CERVANTES TOVAR
VOCAL**

**C. IRMA PATRICIA CUEVAS OVALLE
VOCAL**

**C. ELVIA VELAZQUEZ AGUIÑAGA
VOCAL**

**C. JUAN VICENTE MIRANDA LOPEZ
VOCAL**

**C. OSCAR SEBASTIÁN CAMPOS AMARO
VOCAL**

**LIC. PAOLA ALEJANDRA ARREOLA NIETO
VOCAL**

C.P. JOSÉ LUIS CAMPOS TORRES

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 13**




DR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO
SECRETARIO TÉCNICO

LIC. ARACELI MARTINEZ PÉREZ
VOCAL



LIC. DANIEL GAMEZ MACIAS
VOCAL



C. JOSÉ ANTONIO ZAMARRIPA QUINTERO
VOCAL



C. ANGÉLICA FRÍAS CANO
VOCAL



C. EDGAR YAHIR AGUILAR MATINEZ
VOCAL



C. YASMÍN YOHANA LUNA BARRIOS

"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

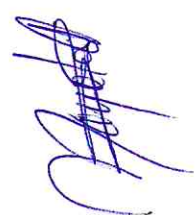
Soledad de Graciano Sánchez

SESIÓN ORDINARIA

ACTA No. 13

VOCAL


LIC. JUAN JOSÉ ZAVALA PÉREZ,
VOCAL



"2023, Año del Centenario del Voto de las Mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

C.c.p. Archivo