



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez



**H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ
EN SU LXII LEGISLATURA
PRESENTE.**

10 DE MARZO DEL 2020

NUMERO DE OFICIO
INMUVISO/115/2020

ASUNTO:
CUENTA PUBLICA 2019

12 MAR. 2020
13:11
Solo original

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 53 párrafo quinto de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí; me permito enviar en anexo original y copia certificada la información correspondiente a la Cuenta Pública 2019 del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.

Sin más de momento, me es grato reiterarle mi consideración y respeto.

ATENTAMENTE



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

**LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P.**

"2020, Año de la Cultura para la Erradicación del Trabajo Infantil."

C.c.p. Auditoría Superior del Estado (copia certificada de la cuenta pública 2019)
C.c.p. archivo

Blas Escontría No. 832 planta alta, Zona Centro
Tel: 8-31-10-55

Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.
Email: inmuviso@gmail.com

FECHA: 30 DE MARZO DE 2020

No.	DOCUMENTO	NÚM. DE ANEXO	IMPRESO	DIGITAL				No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTARIOS
				EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	AL	SI	NO	
I Información Contable (C)														
1.1	Estado de Situación Financiera	C-01	X	X		X			1	4	4	X		
1.2	Estado de Actividades	C-02	X	X		X			1	5	5	X		
1.3	Estado de Variación en la Hacienda Pública	C-03	X	X		X			1	6	6	X		
1.4	Estado de Cambios en la Situación Financiera	C-04	X	X		X			1	7	7	X		
1.5	Estado de Flujos de Efectivo	C-05	X	X		X			1	8	8	X		
1.6	Estado Analítico del Activo	C-06	X	X		X			1	9	9	X		
1.7	Notas a los Estados Financieros/Notas de Despliegue	C-07 a C-27	X	X		X			1	10	31	X		
1.8	Notas a los Estados Financieros/Notas de Memoria	C-28	X	X		X			1	32	33	X		
1.9	Notas a los Estados Financieros/Notas de gestión administrativa	C-29	X			X	X		1	34	43	X		
II Información Presupuestaria (P)														
2.1 Ingresos (PI)														
2.1.1	Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, desagregado por rubro y tipo conforme al clasificador por Rubro de Ingresos	PI-01	X	X		X			1	45	45	X		
2.1.2	Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, por Fuente de Financiamiento	PI-02	X	X		X			1	46	46	X		
2.2 Egresos (PE)														
2.2.1	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos, del que se derivarán las siguientes clasificaciones:													
	a. Por Objeto del Gasto	PE-01	X	X		X			1	47	48	X		
	b. Económica	PE-02	X	X		X			1	49	49	X		
	c. Administrativa	PE-03	X	X		X			1	50	50	X		
	d. Funcional	PE-04	X	X		X			1	51	51	X		
3.1 Información Contable (AC)														
3.1.1	Relación de las cuentas bancarias productivas específicas en las cuales se depositen los recursos federales transferidos	AC-01	X	X		X			1	53	53	X		
3.1.2	Informe sobre pasivos contingentes	AC-02	X			X	X		1	54	54	X		
3.1.3	Relación de esquemas hipotecarios y de coberturas financieras	AC-03	X			X	X		1	55	55	X		
3.2 Información Programática (APR)														
3.2.1	Gasto por categoría programática	APR-01	X	X		X				56	56	X		
3.3 Información de Deuda Pública (ADP)														
3.3.1	Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	ADP-01	X	X		X			1	57	57	X		
3.3.2	Endeudamiento Neto	ADP-02	X	X		X			1	58	58	X		
3.3.3	Intereses de la Deuda	ADP-03	X	X		X			1	59	59	X		
3.3.4	Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública	ADP-04	X	X		X			1	60	60	X		
3.3.5	Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales	ADP-05	X	X		X			1	61	61	X		
3.3.6	Oficio de declaración de la no contratación de la Deuda pública durante el ejercicio fiscal 2019	ADP-06	X			X	X		1	62	62	X		
3.4 Información de Disciplina Financiera (ADF)														

FECHA: 10 DE MARZO DE 2020

No.	DOCUMENTO	NUM. DE ANEXO	IMPRESO	DIGITAL				No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTARIOS
				EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	AL	SI	NO	
3.4.1	Estado de Situación Financiera Detallado - IDF	ADF-01	X	X		X		1	63	63	X			
3.4.2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - IDF	ADF-02	X	X		X		1	64	64	X			
3.4.3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos IDF	ADF-03	X	X		X		1	65	65	X			
3.4.4	Balanco Presupuestario - IDF	ADF-04	X	X		X		1	66	67	X			
3.4.5	Estado Analítico de Ingresos Detallado - IDF	ADF-05	X	X		X		1	68	69	X			
3.4.6	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - IDF, conforme a lo siguiente:													
1443	a. Clasificación por Objeto del Gasto	ADF-06	X	X		X		1	70	71	X			
1447	b. Clasificación Administrativa	ADF-07	X	X		X		1	72	72	X			
1443	c. Clasificación Funcional	ADF-08	X	X		X		1	73	74	X			
1444	d. Clasificación de Servicios Personales por Categoría	ADF-09	X	X		X		1	75	75	X			
3.4.7	Guía de cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de la Entidades Federativas y Municipios - IDF	ADF-30	X	X		X		1	76	79	X			
3.5 Información de Desempeño (ADE)														
3.5.1	Listado de Programas Presupuestarios	AID-01	X		X	X		1	80	81	X			
3.5.2	Cumplimiento final de los programas presupuestarios o, en su caso, aquellos que fueron aprobados durante el ejercicio fiscal 2019	AID-02	X		X	X		1	82	84	X			
4.5 Información Complementaria (AICO)														
4.5.1	Relación de bienes muebles que componen el patrimonio municipal	AICO-01	X	X		X		1	85	85	X			
4.5.2	Relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio municipal	AICO-02	X	X		X		1	86	86	X			
4.5.3	Reporte del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegros	AICO-03	X	X		X		1	87	87	X			
4.5.4	Programas y proyectos de inversión	AICO-04	X		X	X		1	88	88	X			
4.5.5	Indicadores de postura fiscal	AICO-05	X	X		X		1	89	89	X			
4.5.6	Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio	AICO-06	X		X	X		1	90	90	X			
4.5.7	Reporte de las contrataciones de servicios profesionales por honorarios realizadas en el ejercicio	AICO-07	X	X		X		1	91	91	X			
Otros (detallar):														
1	Acta donde el Órgano de Gobierno sanciona la Cuenta Pública		X		X	X		1	92	100	X			




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

V. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA



Información Contable

Cuenta Pública 2018
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SOLICIDAD DE INMOBILIARIO SÁNCHEZ
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017
 (Pesos)

Anexo 0.01

CONCEPTO	2018	2017	CONCEPTO	2018	2017
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,685,197	3,172,987	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	477,556	461,208
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,569	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,380,000	1,383,602
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Préstamo a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Ahorros	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Exposición por Préstamo (Débito de Activos Circulantes)	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administraciones a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	3,707,766	3,172,987	Total de Pasivos Circulantes	1,857,556	1,844,810
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes muebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	212,146	166,700	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activo Intangible	116,166	56,211	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Deposición, Débito y Acreditación Acumulada de Bienes	-67,624	-60,885	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Exposición por Préstamo (Débito de Activos no Circulantes)	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Pasivos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	1,857,556	1,844,810
Total de Activos No Circulantes	250,718	212,217	HACIENDA PÚBLICA PATRIMONIO		
Total del Activo	3,958,484	3,385,204	Hacienda Pública Patrimonio Convalidado	0	0
			Acreditaciones	0	0
			Dotaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública Patrimonio Gobernado	2,972,304	1,540,394
			Resultados del Ejercicio (Mayor / Menor)	331,914	331,396
			Resultados del Ejercicio Anterior	1,540,390	803,044
			Reservas	0	0
			Reservas	0	0
			Reclasificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Transferencia Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública Patrimonio	2,972,304	1,540,394
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	3,935,504	3,385,204

El/los representante/s de dicho/verdad declaramos que los Estados Financieros y sus totales son absolutamente correctos y responsables del mismo


C. LETICIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL IMVM


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 C. VICTOR MANUEL GARCÍA SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE INTERVENCIÓN Y CONTROL INTERNO

000004

Cuenta Fiscal 2015
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLICIDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Aguascalientes
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014 y 2015
 (Nueve)

Cuentas	2014	2015
Ingresos y otros Beneficios		
Ingresos de la Sección	1,077,143	1,117,734
Ingresos	0	0
Cuentas y reparaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Múltiple	1,077,143	1,117,734
Dividendos	0	0
Productos	0	0
Apropios financieros	0	4,000
Ingreso de Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fideicomisos, Donaciones, Asignaciones, Transferencias, Subsidios, Subvenciones y Subsidios, y Pensiones y Jubilaciones	1,194,288	484,710
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fideicomisos, Donaciones, Asignaciones, Transferencias, Subsidios, Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,194,288	484,710
Otros Ingresos y Beneficios	0	0
Ingresos financieros	0	0
Ingresos por venta por depreciación	0	0
Distribución de Gastos de Administración del Partido a Nivel Local, Distrital y Estatal	0	0
Distribución de Gastos de Fideicomisos	0	0
Otros ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	2,271,431	1,602,444
GASTOS Y OTROS PERJUICIOS		
Gastos de Funcionamiento	1,034,898	873,800
Servicios Públicos	1,284,698	747,810
Materiales y Suministros	87,230	713,200
Servicios de Mantenimiento	700,134	12,886
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otros Ayudos	0	0
Transferencias financieras, Asignaciones y Sector Fiscal	0	0
Transferencias al Ramo de Salud Pública	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Fideicomisos y otros recursos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Dividendos	0	0
Transferencias a Extranjero	0	0
Participaciones y Aportaciones	160,000	340,000
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Contribuciones	160,000	340,000
Intereses, Contribuciones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Contribuciones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Gastos por Contratos	0	0
Apropios Financieros	0	0
Otros Gastos y Rendidos Extraordinarios	46,740	32,889
Damios, Indemnizaciones, Daños, Ombudsmanías	46,740	32,889
Pérdidas	0	0
Distribución de Ingresos	0	0
Aumento por Incentivos de Desempeño por Partido a Nivel Local y	0	0
Aumento por Incentivos de Desempeño	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública de Capital	0	0
Total de Gastos y Otros Perjuicios	2,241,938	1,280,579
Resultados del Ejercicio (Años Comparados)	229,493	321,865

Este proceso de información de cuentas que el Estado Financiero y sus organismos auxiliares, se encuentra en proceso de revisión y actualización de datos.


 LIC. LUIS VILAZQUEZ
 DIRECTOR GENERAL DEL IMV


 LIC. VICTOR MANUEL MORALES
 CONTADOR GENERAL DEL IMV



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Ciudad de Graciano Sánchez
CONTADORIA INTERNA

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLIDAD DE BRIGANDI SÁNCHEZ
 Estado de Variación de la Hacienda Pública
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (pesos)

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Prestado	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	TOTAL
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018	0				0
Aplicaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0				0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO NETO 2018		903,944	637,246		1,541,190
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			637,246		637,246
Resultados de Ejercicios Anteriores		903,944			903,944
Reservas		0		0	0
Reservas		0		0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0		0	0
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2018				0	0
Resultado por Posición Inicial				0	0
Resultado por Termino de Activos no Monetarios				0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO FINAL 2018	0	903,944	637,246	0	1,541,190
CAMBIO EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2019	0				0
Aplicaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0				0
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO NETO 2019		637,246	-185,432		551,814
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			551,814		551,814
Resultados de Ejercicios Anteriores		637,246	-832,246		0
Reservas		0	0	0	0
Reservas		0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0
CAMBIO EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO 2019				0	0
Resultado por Posición Inicial				0	0
Resultado por Termino de Activos no Monetarios				0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO FINAL 2019	0	1,541,190	551,814	0	2,092,904

Recomprueba de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Números son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ MÉNDEZ
 DIRECTORA GENERAL DE ADMON.


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLIDAD DE BRIGANDI SÁNCHEZ


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLIDAD DE BRIGANDI SÁNCHEZ
 COMISIÓN FISCAL GENERAL

000006

Cuenta Pública 2018
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Campeche en la Situación Placada
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2018
 (Pesos)

Cuentas	01/01/18	31/12/18
ACTIVO	0	146,385
Activo Circulante	0	133,334
Efectivo y equivalentes	0	107,218
Deudores a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	22,589
Deudores a Recibir Bienes y Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Reservas	0	0
Estimación por Pérdida a Detener de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	0	14,051
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Deudores a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	25,380
Activos Intangibles	0	18,881
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	40,740	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida a Detener de Activos No Circulantes	0	0
Otros Activos No Circulantes	0	0
PASIVO	14,381	0
Pasivo Circulante	14,381	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	14,381	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Pasivos a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceeros en Gestión y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceeros en Gestión y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	421,914	4
Hacienda Pública Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Conservación de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio	0	0
Hacienda Pública Patrimonio Generado	421,914	4
Resultados del Ejercicio (Gancho / Desahorro)	0	109,432
Resultados de Ejercicios Anteriores	421,914	0
Reservas	0	0
Reservas	0	0
Reservas de Reversión de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio	0	4
Exceso por Patrimonio Monetario	0	0
Insuficiencia por Patrimonio de Activos Monetarios	0	0

Señalamos de esta manera declarando que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y representativos de veros.


 LIC. LUIS YELAZCOGUEY
 DIRECTORA GENERAL DEL IMVIA


 D. VICTOR SANCHEZ GALLEGO
 CONTRALOR INTERNO DEL IMVIA
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2018
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Chiapas de Efectivo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2018 y 2019
 (Pesos)

Concepto	2018	2019
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	2,774,143	2,464,266
Impuestos	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	1,825,702	1,573,963
Devoluciones	0	0
Productos	0	0
Aprovisionamientos	0	6,000
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Políticas Públicas de Apoyos	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,167,739	484,303
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	2,251,487	1,811,220
Servicios Personales	1,154,355	117,813
Materiales y Suministros	52,425	112,250
Servicios Generales	732,734	72,686
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mercados y Centros de Acopio	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	192,303	242,580
Otras Aplicaciones de Operación	13,961	70,891
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	522,656	653,046
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	65,341	60,689
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	45,320	19,782
Otras Aplicaciones de Inversión	19,995	16,027
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-65,341	-60,689
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	0
Empleo de recursos Netos	0	0
Interés	0	0
Gratificación	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	0	0
Servicios de la Deuda	0	0
Interés	0	0
Gratificación	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	457,315	592,357
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio	3,172,952	2,595,135
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	3,630,267	3,172,992

Se declara que esta cuenta pública cumple con los Estados Financieros y sus notas de manera correcta y razonable de acuerdo con:


 LIC. LIDIA VEAZQUEZ NERIS
 DIRECTORA GENERAL DEL INMVI


 VICTOR MANUEL BORJA
 CONTRALOR INTERNO DEL INMVI

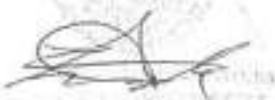



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Pesos)

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	3,172,982	5,601,082	4,071,270	3,702,716	529,804
Efectivo y Equivalentes	3,172,982	2,774,470	2,267,250	3,680,197	507,215
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	2,026,811	2,004,022	22,589	22,589
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	212,217	85,241	46,740	250,718	18,501
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	166,790	45,356	0	212,146	45,356
Activos Intangibles	98,511	19,885	0	118,196	19,885
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-50,885	0	46,740	-57,624	-46,740
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
TOTAL DEL ACTIVO	3,385,199	5,686,323	4,118,018	3,953,434	568,235

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL WILSON SÁNCHEZ
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros
Resumen del contenido de los Anexos de las Notas de Desglose

No. Anexo	Apartado	Rubro	Descripción del Anexo
C-07	I) Notas al Estado de Situación Financiera	Activo	Efectivo y Equivalentes
C-08			Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
C-09			Inversiones Financieras
C-10			Inversiones Financieras (Fideicomisos)
C-11			Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
C-12			Estimaciones y Deterioros
C-13			Otros activos
C-14		Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar	
C-15		Pasivo	Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar
C-16			Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía
C-17	Pasivos diferidos y otros		
C-18	II) Notas al Estado de Actividades	Ingresos de Gestión	Ingresos de Gestión
C-19			Otros Ingresos y Beneficios
C-20		Gastos y Otras Pérdidas	Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios
C-21	III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	Modificaciones al patrimonio	Modificaciones al Patrimonio Contribuido
C-22			Modificaciones al Patrimonio Generado
C-23	IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo	Efectivo y equivalentes	Flujo de efectivo
C-24			Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio
C-25			Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos
C-26	V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre ingresos presupuestarios y contables, y los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
C-27			Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Efectivo y Equivalentes

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondos con Afectación Específica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
1111-01	Caja	Ahorro	0.00
1112-01-001	Enlace Negocios Basica	Ahorro	284,142.62
1112-01-002	Enlace Negocios Basica	Ahorro	2,757,548.82
1112-01-003	Enlace Negocios Basica	Ahorro	351,227.55
1112-02-001	Cuenta Versatil Municipios	Ahorro	16,938.07
1112-02-002	Cash Management Morales	Ahorro	270,339.62
		Total	3,680,196.68

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo			
				Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días
		Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro					Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2019	2018	2017	2016	2015	Tipo	Factibilidad de cobro
1112-01-001	Cuenta 0232728387 Administrativa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A
			NO APLICA						
	Total	0.00							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL CORTES GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DE INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Nombre del Ente Público: IN5 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


Bienes Muebles e Inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
1263-1	Depreciación acumulada de mobiliario y equipo de administración	89,179.98	0		
1263-2	Depreciación acumulada de mobiliario y equipo educacional	8,444.08	0		
			0		
		0	0		
		0	0		

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
Activos Intangibles					
1251-01	Indetec	19,000.00	10,000.00		
1251-5911	Software	86,311.48	106,196.28	19,884.80	
Activos Diferidos					
Amortización Acumulada					
	Total:	96,311.48	116,196.28	19,884.80	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Estimaciones y Deterioros

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
	NO APLICA	
(especificar otras)		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2019	Antigüedad				Factibilidad de cobro
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
					<		
NO APLICA							
	Total	0.00					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI






C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLAGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Pasivo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2019	Antigüedad				Factibilidad de pago
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
2112-1	Proveedores	0.00					
2114	Participaciones y aport por pagar	0.00					
2117-01	ISPT	473,920.17				x	si
2117-02	10% Retencion Honorarios	3,678.48				x	si
2129-01	Acreedores	1,383,601.50				x	si
	Total	1,861,200.15					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Actividades
Ingresos de Gestión**


Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4131-01	Aportacion de Otros	1,577,123.02	Beneficiarios	
4169-01	Certificaciones de Dictámenes de Factividad	0.00	Beneficiarios	
4221-01	Municipio de Soledad de Graciano Sanchez	1,190,328.46	Municipal	
	Total	2,767,451.48		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALOR INTERNO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Actividades
 Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Nombre del Ente Público (s) INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5112-1211	Honorarios Asimilables a Salarios	925,694.95	41.41	
5113-1321	Prestaciones de fin de año en efectivo	175,645.17	7.88	
5113-1322	Prima Vacacional	28,616.82	1.28	
5115-1521	Indemnizaciones	129,709.30	5.80	
5121-2111	Papelera y Consumibles de Oficina	33,546.19	1.50	
5121-2142	Utiles y Equipos menores de Tecn. de Inf	9,917.98	0.44	
5121-2151	Publicaciones Impresas	857.00	0.04	
5121-2161	Material de Limpieza	1,290.60	0.06	
5122-2211	Alimentos para el Personal Institucional	5,975.70	0.27	
	Material Eléctrico y Electrónico	16.94	0.00	
5126-2611	Combustibles	3,023.00	0.14	
5127-2711	Vestuarios y Uniformes	7,807.94	0.35	
5129-2941	Refacciones y Accesorios Menores de E. C.	0.00	0.00	
5131-3111	Energía Eléctrica	17,006.00	0.76	
5131-3141	Telefonía Tradicional	6,588.00	0.29	
5131-3151	Telefonía Celular	8,807.90	0.39	
5132-3231	Arrendamiento de Mob. y Equipo de Admin	928.00	0.04	
5133-3311	Servicios legales, de Cont. Audit. y relac.	509,650.95	22.89	
5133-3321	Servicios de diseño Arquitectura, Ingeniería	5,000.00	0.22	
5133-3341	Servicios de Capacitación	0.00	0.00	
5133-3353	Servicios de Elaboración e Impresión de Doc.	295.20	0.01	
5134-3411	Servicios Financieros y Bancarios	3,961.40	0.18	
5135-3511	Conservación y Mant. Menor Inmuebles	0.00	0.00	
5135-3521	Instalación Rep. Y Mant. De Mob y Equipo	2,262.00	0.10	
5135-3531	Instalación Rep. Y Mant De Equipo de Comp	0.00	0.00	
5135-3551	Reparación y Mant. de Equipo de Transporte	5,405.00	0.24	
5138-3821	Gastos de Orden Social y Cultural	0.00	0.00	
5139-3921	Impuestos y derechos	57,675.00	2.58	
5139-3951	Penas, Multas, Accesorios y Actualizaciones	28,262.00	1.26	
5139-3981	Impuesto Sobre Nomina	60,893.00	2.72	
5332-8531	Convenios	160,000.00	7.16	
5515-1	Estimaciones, Depreciaciones	46,739.52	2.09	
	Total	2,235,565.56	100.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ DE JI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


C. VICTOR MANUEL MORALES GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo
 Efectivo y Equivalentes
 Flujo de Efectivo

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Concepto	2018	2017
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111-01	CAJA	-	
1112-01-001	CUENTA 0232728387 ADMINISTRATIVA	284,142.62	
1112-01-002	CUENTA 0235406154 REGULARIZACIONES	2,757,548.82	
1112-01-003	CUENTA 0432352788 REGULARIZACIONES	351,227.55	
1112-02-001	CUENTA 0193049620 REGULARIZACIONES	16,938.07	
1112-02-002	CUENTA 0199304622 REGULARIZACIONES	270,339.62	
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
Total efectivo y equivalentes		3,680,196.68	

Baja protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio 2019

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


Bienes Muebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción de la adquisición	Costo total del bien mueble adquirido	Uso o destino	Importe pagado en el ejercicio
1241-1-5111	Muebles de oficina y estantería	12/07/2019	mesa de aluminio color madera	2,320.00	oficina	2,320.00
1241-1-5111	Muebles de oficina y estantería	12/07/2019	mueble de aluminio color madera	4,756.00	oficina	4,756.00
1241-3-5151	Equipo de cómputo y tecn. De la in	25/10/2019	computadora	19,140.00	oficina	19,140.00
1241-3-5151	Equipo de cómputo y tecn. De la in	25/10/2019	computadora	19,140.00	oficina	19,140.00

Bienes Inmuebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción del inmueble adquirido	Costo total del bien inmueble adquirido	Ubicación del bien	Importe pagado en el ejercicio

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del signatario.


LIC. LIDIA VELAZQUEZ NER/
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros
Extraordinarios

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

	2019	2018
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	507,214.56	636,847.31
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación	0	0
Amortización	0	0
Incrementos en las provisiones	0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	(X)	(X)
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Partidas extraordinarias	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



LIC. LIDIA VÉLAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez


C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
 Correspondiente del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Cifras en pesos)

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Ingresos Presupuestarios		\$	2,826,618
2. Más ingresos contables no presupuestarios			
Incremento por variación de inventarios			
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u			
Disminución del exceso de provisiones			
Otros ingresos y beneficios varios			
Otros ingresos contables no presupuestarios	0		
3. Menos ingresos presupuestarios no contables			
Productos de capital		\$	-
Aprovechamientos capital			
Ingresos derivados de financiamientos			
Otros ingresos presupuestarios no contables			
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		\$	2,826,618

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Cifras en pesos)

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Total de egresos (presupuestarios)		\$ 2,254,067
2. Menos egresos presupuestarios no contables		\$ 85,241
Mobiliario y equipo de administración	45356	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles		
Activos intangibles	19884.6	
Obras públicas en bienes propios		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Aduanos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más gastos contables no presupuestales		\$ 46,740
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	46739.52	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		\$ 2,235,566

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELA ZÚÑIGA NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros
Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afectan o modifican el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:

Valores NO APLICA

Emisión de obligaciones NO APLICA

Avales y garantías NO APLICA

Juicios NO APLICA

Contratos para inversión
Mediante Proyectos para
Prestación de Servicios (PPS) y
similares NO APLICA

Cuentas por cobrar a cargo de:
usuarios de los servicios de agua
/ contribuyentes del impuesto
predial NO APLICA

Saldo al 31 enero 2019	Monto por cobrar del ejercicio	Monto recaudado durante el ejercicio	Saldo al 31 de diciembre de 2019
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nota: Se deberá anexar en medio magnético, en formato de excel, el padrón de usuarios o contribuyentes con adeudo, el cual deberá señalar por la mente: clave o número de control, nombre, ubicación o domicilio, clasificación (doméstico, comercial, etc.), periodo de adeudo y/o antigüedad, y monto del adeudo, compuesto por el importe de los impuestos o derechos, actualización, multas, recargos, otros cargos, y el total.

Bienes donados con motivo de El estado de los derechos, bienes y/o infraestructura que donaron / cedieron los fraccionadores en proceso de formalizarse a favor del ente
nuevos desarrollos

Institucionales

Descripción	Nombre o denominación del donante	Documento fuente*	Monto	Estatus
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

*Carta de facilidad o convenio firmado con el fraccionador

Bienes concesionados o en comodato

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario.

B) Presupuestales:

NOTAS DE MEMORIA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	13,068,578.46	13,068,578.46	
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	13,298,198.45	16,301,121.98	
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA	13,268,578.46	13,068,578.46	
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		2,829,511.48	
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		1,774,442.25	
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	13,068,578.00	13,068,578.00	
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	13,068,578.00	16,814,511.62	
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	13,338,578.00	13,038,578.00	
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO		2,254,088.94	

Notas a los Estados Financieros

Notas de Memoria (Cuentas de Orden)


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

8250-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO		2,254,086.84	
8260-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO		2,254,086.84	
8270-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO		2,254,086.84	
	TOTAL			


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son correctos, verídicos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


LIE LIDIA VELAZQUEZ MERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VICTOR MANUEL MUÑOZ SANCHEZ
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Introducción:

Breve descripción de las actividades principales del municipio.

Es el responsable de garantizar los medios para que las familias de escasos recursos puedan acceder a la política social y al crédito para la construcción, adquisición o ampliación de la vivienda. Debe promover políticas orientadas a elevar la calidad de vida de los ciudadanos.

2. Panorama Económico y Financiero:

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

Explicando las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión, exponiendo aquellos que podrían afectar la toma de decisiones en periodos anteriores sugiriendo las más idóneas para una mejor Administración Municipal.

3. Autorización e Historia:

Se informará sobre:

- a) Fecha de creación del Municipio:

9 de Octubre del año 2012

- b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2017.

Se incorporó la Coordinación de Archivo.

4. Organización y Objeto Social:

Se informará sobre:

- a) Objeto social.

Implementación de políticas públicas para la sociedad en general y en particular para la población de menos ingresos mediante la gestión y búsqueda de procedimientos y mejores propuestas contribuyendo a dar certeza patrimonial a las familias soledenses.

- b) Principales actividades.

Informar y explicar los Estados financieros de los entes públicos más relevantes para su mejor comprensión ante el Congreso del Estado, Auditoría Superior y los ciudadanos.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el municipio ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Personas Morales con fines no lucrativos.

- d) Consideraciones fiscales del municipio: obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).
-

El ISR (por sueldos y salarios)
10% Retención de Honorarios.

- e) Estructura organizacional básica. - Anexar organigrama vigente del municipio.

Organigrama. - Su estructura organizacional está basada en el Artículo 5º del Decreto de creación número 1173.

- f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No existen.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

- a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Sí () No ().

Comentarios: Deben ser implementados por los entes públicos a través de las modificaciones adicionales o reformas a su marco jurídico.

- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Ley de Disciplina Financiera. Ley General de Contabilidad Gubernamental. Ley Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí. Ley Orgánica del Municipio Libre.

- c) Postulados básicos.

Ley de Disciplina Financiera. Ley General de Contabilidad.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Código Fiscal de la Federación

6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria.

No se ha aplicado la actualización de los valores de activos, pasivos y hacienda pública

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Hasta el momento no se han realizado operaciones en el extranjero

- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No aplica

- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica

- e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZNo aplica

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:

No aplica

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

No aplica

j) Depuración y cancelación de saldos:

No aplica

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

a) Activos en moneda extranjera.

No aplica

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica

d) Tipo de cambio.

No aplica

e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica

Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No aplica

8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

ESTOS PORCENTAJES DE DEPRECIACION SON CON BASE EN LA TABLA GUIA DE VIDA UTIL Y PORCENTAJES DE DEPRECIACION, DENTRO DE LA PUBLICACION DENOMINADA PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL PUBLICADA EL DIA 31 DE JULIO DE 2012 POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACION CONTABLE

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:

No se generó información al respecto

- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

No aplica

- d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

No aplica

- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el municipio:

No aplica

- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

No aplica

- g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ

No aplica

- h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

No aplica

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.

No aplica

- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica

- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica

- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

No aplica

- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

No aplica

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ

a) Por ramo administrativo que los reporta:

No aplica

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

No aplica

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:

No aplica

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

No aplica

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un periodo igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica**12. Calificaciones otorgadas:**

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

No aplica

13. Proceso de Mejora:

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

Manual de organización y procedimientos

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

No aplica

14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el municipio, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

15. Eventos Posteriores al Cierre:

El municipio informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

16. Partes Relacionadas:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: ***“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”***. Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANDEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas:

1. Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.
2. Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda «No aplica».



**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

Información Presupuestaria


Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIENDA DE CIUDAD DE SIERRA MARCHEL
 Estado Análisis de Ingresos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Rubro de Ingresos	Ingresos					Diferencia (6-5-1)
	Estimado (1)	Aprobaciones y Modificaciones (2)	Modificado (3=1+2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Ingresos	0	0	0	0	0	0
Cuentas y Ventanillas de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	18,611,079	0	18,611,079	1,836,200	1,886,700	6,742,276
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovisionamientos	75,000	0	75,000	0	0	-75,000
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Económicos de la Colaboración Fiscal y Fondos Federales de Apoyos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Fideicomisos y Jubilaciones	2,442,500	0	2,442,500	1,189,320	1,187,730	-1,274,770
Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Total	19,133,579	0	19,133,579	3,025,520	3,074,430	-90,294,126

Ingresos excedentes

Estado Análisis de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingresos					Diferencia (6-5-1)
	Estimado (1)	Aprobaciones y Modificaciones (2)	Modificado (3=1+2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal y de los Municipios						
Ingresos	0	0	0	0	0	0
Cuentas y Ventanillas de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	18,611,079	0	18,611,079	1,836,200	1,886,700	6,742,276
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovisionamientos	75,000	0	75,000	0	0	-75,000
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Económicos de la Colaboración Fiscal y Fondos Federales de Apoyos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Fideicomisos y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Estados, Federales de los Poderes Legislativo y Judicial de los Estados, Judiciales y del Sector Parlamentario Político Municipal, así como de las Empresas Productoras del Estado						
Cuentas y Ventanillas de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Fideicomisos y Jubilaciones	2,442,500	0	2,442,500	1,189,320	1,187,730	-1,274,770
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Total	19,133,579	0	19,133,579	3,025,520	3,074,430	-90,294,126

Ingresos excedentes


 LIC. EDU VELAZQUEZ TORRES
 DIRECTOR GENERAL DEL MUNICIPIO


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIENDA
 Ciudad de Ciudad Sierra Marchel
 LIC. VICTOR MANUEL GALLEGOS
 CONTRALOR GENERAL DEL MUNICIPIO

000046

Compte Público 2014
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE NOVEDAD SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Gastos
 Operativos por Objeto del Gasto (Código y Costeo)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014

Concepto	Ejercicio						Subtotal
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devolución	Pagado	S = (3-4)	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)	
Servicios Personales	1,730,000	0	1,730,000	1,253,000	1,253,000	477,000	
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0	
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,300,000	50,000	1,350,000	855,000	855,000	495,000	
Remuneraciones Adicionales y Especiales	230,000	50,000	280,000	284,200	284,200	0	
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	110,000	50,000	160,000	159,700	159,700	0	
Provisiones	150,000	50,000	200,000	0	0	200,000	
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0	
Materiales y Suministros	314,850	0	314,850	82,430	82,430	232,420	
Materiales de Administración, Impresión de Documentos y Artículos Oficiales	150,000	0	150,000	45,510	45,510	104,490	
Materiales y Utensilios	44,240	0	44,240	5,070	5,070	39,170	
Materiales, Partes y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0	
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	0	0	7,000	
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000	
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	3,020	3,020	30,980	
Maquinaria, Herramientas, Fondos de Producción y Artículos Especiales	20,000	0	20,000	7,000	7,000	13,000	
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0	
Herramientas, Repuestos y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0	
Servicios Generales	5,400,130	0	5,400,130	706,730	706,730	4,693,400	
Servicios Básicos	20,000	0	20,000	20,400	20,400	0	
Servicios de Almacenamiento	20,000	0	20,000	0	0	20,000	
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	4,770,040	0	4,770,040	514,040	514,040	4,256,000	
Servicios Financieros, Bancarios y Correduría	10,000	0	10,000	2,900	2,900	7,100	
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,000	0	10,000	1,000	1,000	9,000	
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0	
Servicios de Tránsito y Viajes	20,000	0	20,000	0	0	20,000	
Servicios Oficiales	40,000	0	40,000	0	0	40,000	
Otros Servicios Generales	550,130	0	550,130	148,830	148,830	401,300	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otros Ayudos	0	0	0	0	0	0	
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0	
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0	
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0	
Ayudo Sociales	0	0	0	0	0	0	
Previsiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0	
Transferencias a Filiales, Subsidiarias y Otras Entidades	0	0	0	0	0	0	
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	
Donativos	0	0	0	0	0	0	
Transferencias al Extranjero	0	0	0	0	0	0	
Bienes Muebles, Intangibles e Intangibles	200,000	0	200,000	45,200	45,200	154,800	
Mobiliario y Equipo de Administración	90,000	0	90,000	45,200	45,200	44,800	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0	
Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000	
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0	
Repuestos, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0	
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0	
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0	0	
Activos Intangibles	60,000	0	60,000	0	0	60,000	
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0	
Obras Públicas en Obras de Obra Pública	0	0	0	0	0	0	
Obras Públicas en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0	
Proyectos, Estudios e Inversiones de Inversión	0	0	0	0	0	0	

000047

Cuenta Pública 2013
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE GUADALUPE DE GRADIANO SANCHEZ
 Estado Anual de Ejercicio de Presupuesto de Gastos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Código y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2013

Código	Ejercicio					Subejercicio
	Aprobado	Ampliación (Reforzamiento)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	1 + 2	3	4	5 = 1 + 4
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Créditos de Plazos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Emergencias Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Servicios	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortizaciones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Ayudas Financieras	0	0	0	0	0	0
Ayudas de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adelantos)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	15,099,500	0	15,099,500	2,264,000	2,264,000	19,014,510


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 GUADALUPE DE GRADIANO SANCHEZ
 ESTADO DE GUERRERO


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL IMVM


 GOBIERNO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 GUADALUPE DE GRADIANO SANCHEZ
 ESTADO DE GUERRERO


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CALLEJOS
 CONTRALOR INTERNO DEL IMVM

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devergado	Pegado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	12,778,578	0	12,778,578	2,188,005	2,188,025	10,590,752
Gasto de Capital	291,000	0	291,000	65,241	65,241	224,759
Amortización de la Deuda y Distribución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	13,069,578	0	13,069,578	2,254,007	2,254,067	10,814,512



LIC. LIDIA MELÁQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI





C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALECOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
Soledad de Graciano Sánchez

Cuenta Pública 2013
MUNICIPIO MUNICIPAL DE VIVEROS DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Sistema Integrado del Gobierno del Departamento de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de Enero al 31 de Septiembre de 2013

Clasificación	Egresos			Compras		Subejercicio
	Aprobado	Aplicados (Reservados)	Modificados	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 + 4)
Giro de Dependencia						
1. PERSONAL	\$13,000,570	\$0	\$13,000,570	\$2,254,867	\$2,254,867	\$18,014,512
2. REQUERIMIENTOS	\$7,457,500	\$0	\$7,457,500	\$1,507,710	\$1,507,710	\$849,287
	\$10,611,070	\$0	\$10,611,070	\$746,350	\$746,350	\$8,094,725
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
Total del Giro	\$13,000,570	\$0	\$13,000,570	\$2,254,867	\$2,254,867	\$18,014,512


LIC. IRMA VELA VIZCARRA
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUN




C. VÍCTOR MANUEL LÓPEZ CALLEJA
 CONTRALOR GENERAL DEL MUNICIPIO



Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Anual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subsección
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Gobierno	12,940,579	0	12,940,579	2,195,892	2,195,892	10,744,687
Legislación			0			0
Judicial			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Monetarios	2,257,549	0	2,257,549	1,449,549	1,449,549	808,000
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales	10,683,030	0	10,683,030	746,353	746,353	9,936,677
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Mujeres y Población de la Tercera Edad			0			0
Sexo			0			0
Recreación, Cultura y Otros Manifestaciones Culturales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	100,000	0	100,000	58,185	58,185	41,815
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agricultura, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Mining, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Química, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	58,185	58,185	41,815
Otros Industriales y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otros no Clasificados en Funciones Anteriores:	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
Transferencias, Participaciones y Apoyos entre Gobiernos Nacionales y Gobiernos de Gobierno			0			0
Sancionamiento del Sistema Financiero			0			0
Adjudicación Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	13,040,579	0	13,040,579	2,254,077	2,254,077	10,786,502

LIC. THYLA VILAVILLA MARRERO
 DIRECTORA GENERAL DEL INMIV

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 C. VICTOR MANUEL MORA GARCERAN
 CONTRALOR GENERAL DEL INMIV





**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

Anexos

Relación de cuentas bancarias utilizadas en el ejercicio fiscal 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la cuenta bancaria		Saldo al 31 de diciembre de 2019
	Institución bancaria	Número de la cuenta	
ADMINISTRATIVA	BANORTE	0232728387	284,142.62
REGULARIZACIONES	BANORTE	0235406154	2,757,548.82
REGULARIZACIONES	BANORTE	0432352788	351,227.55
REGULARIZACIONES	BANCOMER	0193049620	16,938.07
REGULARIZACIONES	BANCOMER	0199304622	270,339.62
Totales			3,680,196.68



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Informe sobre pasivos contingentes

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

"En Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f), y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral, II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:"

NO APLICA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Nota: de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral II, inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, se establece en términos generales que: "**Los pasivos contingentes son obligaciones** que tienen su origen en hechos específicos e independientes del pasado que en el futuro pueden ocurrir o no y, de acuerdo con lo que acontezca, desaparecen o se convierten en pasivos reales por ejemplo, **juicios, garantías, avales, costos de planes de pensiones, jubilaciones, etc.**"

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al Nombre del Ente Público (a), ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZLIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVIINSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZC. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuadro Póliza 2019
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Gasto por Categoría Programática
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Categoría	Ejercicio					
	Aprobado	Anticipados/Cancelaciones	Revisión Modificada	Devengado	Pagado	Subsanción
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 + 4)
Programas	13,068,578	0	13,068,578	2,254,967	2,254,967	10,814,512
Subsidios Sector Social y Privado a Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Ayudas y Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desarrollo de las Funciones	13,068,578	0	13,068,578	2,254,967	2,254,967	10,814,512
Provisión de Servicios Públicos	13,068,578	0	13,068,578	2,254,967	2,254,967	10,814,512
Provisión de Pisos Públicos	0	0	0	0	0	0
Planificación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Ejecutivos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administración y de apoyo	0	0	0	0	0	0
Ayuda al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Ayuda a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones propias	0	0	0	0	0	0
Compras y servicios	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución judicial	0	0	0	0	0	0
Instituciones financieras	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aperturas a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aperturas a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aperturas a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, visita y apoyo a docentes y administrativos en el extranjero	0	0	0	0	0	0
Adjudicaciones de servicios jurídicos	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	13,068,578	0	13,068,578	2,254,967	2,254,967	10,814,512

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NEPI
 DIRECTORA GENERAL DEL IMMUVI

C. VICTOR MORALES MUNOZ GALEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL IMMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA

000056

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO RÁNCHEZ
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreditador	Saldo Inicial del Período	Saldo Final del Período
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos	Peso	México	1,844,209	1,881,209
Total Deuda y Otros Pasivos			1,844,209	1,881,209

Bajo protesta de deceleridad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO RÁNCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 C. VICTOR MANUEL MURIZ GALLES
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Endeudamiento Neto
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Créditos Bancarios			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ SALGADO
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Intereses de la Deuda
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0
TOTAL	0	0


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 CONTRALORÍA INTERNA DEL INMUVI

 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Institución acreedora: _____ Número de crédito: _____ Monto del crédito: _____
 Tasa de interés contratada: _____ Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: _____ Destino de los recursos: _____
 Fuente de pago: _____ Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: _____
 Fecha de contratación: _____ Plazo del crédito contratado: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: _____

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraídas (1)				Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)				Diferencia entre el costo estimado y el gasto devengado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero												
Febrero												
Marzo												
Abril												
Mayo												
Junio												
Julio												
Agosto												
Septiembre												
Octubre												
Noviembre												
Diciembre												
Total												

NO APLICA


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VÍCTOR MUÑOZ MIÑO GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


 MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales
Periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Tipo de Obligación	Plazo	Tasa	Fin, Destino y Objeto	Acreedor, Proveedor o Contratista	Importe Total	Fondo	Importe Garantizado	Importe Pagado	Importe y porcentaje del total que se paga y garantiza con el recurso de dichos fondos	% respecto al total
NO APLICA										



 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Instituto Municipal de Vivienda

Soledad de Graciano Sánchez

26 DE FEBRERO DE 2020

NUMERO DE OFICIO
INMUVISO/101/2019

ASUNTO:
Declaración de la no contratación de la Deuda Pública durante el ejercicio fiscal 2019.

**CP. ROCIO ELIZABETH CERVANTES SALGADO
AUDITORA SUPERIOR DEL ESTADO
DE SAN LUIS POTOSÍ
P R E S E N T E -.**

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, al 31 de diciembre de 2019:

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo, declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2019 del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.

Sin más por el momento, me despido de Usted.

ATENTAMENTE




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VÍCTOR MANUEL MORNIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

"2020. Año de la Cultura para la Erradicación del Trabajo Infantil."

C.c.p.: archivo
LIC.LVN/achh

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2018 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h=d+e-f+g)	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	1,844,809				1,861,200		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	1,844,809	0	0	0	1,861,200	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0				0		
B. Deuda Contingente 2	0				0		
C. Deuda Contingente XX	0				0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0				0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0				0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0				0		

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (IV)										
Informe Anual de Obligaciones Diferentes de Financiamiento - LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (II)										
(PESOS)										
Descripción de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monte de la inversión pactada	Razo pactado	Monte promedio mensual del pago de la contraprestación	Monte promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monte pagado de la inversión el 31 de XXXX de 20XX	Monte pagado de la inversión actualizado al 31 de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de XXXX de 20XX
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)=(g)-(j)
A. Asociaciones Público Privadas (APP) (A+B+C+D)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP XX										
B. Otros Instrumentos (B+B+C+D)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)		0	0	0	0	0	0	0	0	0



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 LIC. GRISELDA Z. NEGRET
 DIRECTORA GENERAL DE INMVI

C. VICTOR MANUEL GARCÍA GONZÁLEZ
 CONTRALOR GENERAL DE INMVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a) Balanza Presupuestaria - LDF Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b) (PESOS)			
--	--	--	--

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	10.426.078	1.836.293	1.804.703
A1. Ingresos de Libre Disposición	10.426.078	1.836.293	1.804.703
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios (B = B1+B2)	13.868.578	2.254.067	2.254.067
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	13.868.578	2.254.067	2.254.067
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = G1 + G2)		0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el período			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el período			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-3.442.500	-917.774	-647.364
J. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (J1 = I - A3)	-3.442.500	-917.774	-647.364
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (II = J - C)	-3.442.500	-917.774	-647.364

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
N. Balance Primario (N = III - E)	-3.442.500	-917.774	-647.364

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingreso de Libre Disposición	10.426.078	1.836.293	1.804.703
A3.1. Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	13.868.578	2.254.067	2.254.067
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el período		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	-3.442.500	-917.774	-647.364
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-3.442.500	-917.774	-647.364

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Balances Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 + F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VI. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VI) = A2 + A3.2 - B2 + C2	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VII) = VI - A3.2	0	0	0



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

[Signature]

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



[Signature]

C. VICTOR MANUEL MORALES GALIENDE DE VILLANUEVA
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (M)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (B)						
(PESOS)						
Concepto (C)	Ingreso					Diferencia (E)
	Estimado (D)	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras	10,611,078	0	10,611,078	1,635,283	1,806,703	-9,004,375
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos	15,000	0	15,000	0	0	-15,000
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios			0			0
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
H+H1+H2+H3+H4+H5+H6+H7+H8+H9+H10+H11	0	0	0	0	0	0
H1) Fondo General de Participaciones			0			0
H2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
H3) Fondo de Fiscalización y Reacondicion			0			0
H4) Fondo de Compensación			0			0
H5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
H6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
H7) 0.100% de la Recaudación Federal Participable			0			0
H8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
H9) Gasolina y Diesel			0			0
H10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
H11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Contribución Fiscal (I+I1+I2+I3+I4+I5)	0	0	0	0	0	0
I1) Terminuso Uso de Vehículos			0			0
I2) Fondo de Compensación (SAN)			0			0
I3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
I4) Fondo de Compensación de Repuestos Intermedios			0			0
I5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
K1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L+L1+L2)	0	0	0	0	0	0
L1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
L2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	10,626,078	0	10,626,078	1,635,283	1,806,703	-8,919,375
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A+M1+M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8)	0	0	0	0	0	0
M1) Fondo de Aportaciones para la Norma Educativa y Gasto Operativo			0			0
M2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
M3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
M4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
M5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
M6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica de los Adultos			0			0
M7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
M8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B+B1+B2+B3+B4)	0	0	0	0	0	0
B1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
B2) Convenios de Descentralización			0			0
B3) Convenios de Reasignación			0			0
B4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Derivados de Aportaciones (C+C1+C2)	0	0	0	0	0	0
C1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
C2) Fondo Mineral			0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE BOLEDAR DE GRACIANO SANCHEZ (I)						
Estado Analítico de Ingresos Desagregado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (I)						
(PESOS)						
Concepto (I)	Ingreso					Diferencia (II)
	Estimado (II)	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devolgado	Recaudado	
C. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
B. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
II. Ingresos Derivados de Financiamientos (II = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	10,526,076	0	10,526,076	1,536,260	1,866,700	-6,019,515
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0



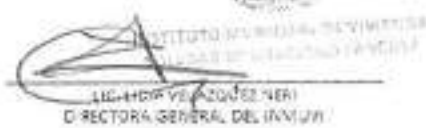
 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INAMUNI



 C. VÍCTOR MANUEL MONTALVO
 CONTRALOR INTERNO DEL INAMUNI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VENTA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)						
Estado Análisis del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capital y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subtotal (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Bienes No Muevibles (1+2+3+4+5+6+7)	13,068,578	0	13,068,578	3,254,067	3,254,067	18,314,510
A. Servicios Personales (A+1+2+3+4+5+6+7)	1,790,000	0	1,790,000	1,299,658	1,299,658	292,344
1) Remuneraciones a Personal de Casteo Permanente	0	0	0	0	0	0
2) Remuneraciones a Personal de Casteo Transitorio	1,380,000	64,107	1,444,107	825,881	915,685	318,315
3) Remuneraciones Accionales y Especiales	230,000	25,300	255,300	204,282	204,282	81,738
4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	110,000	50,000	160,000	126,708	126,708	32,381
6) Previajes	150,000	60,000	210,000	0	0	100,000
7) Pago de Estudiantes a Sedes de Estudios	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)	314,890	0	314,890	67,438	67,438	247,452
1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	140,800	0	140,800	45,812	45,812	192,008
2) Alimentos y Comidas	44,240	0	44,240	3,076	3,076	41,164
3) Materiales Premios y Materiales de Promoción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	17	17	6,983
5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
6) Combustibles, Lubricantes y Aceites	30,500	0	30,500	1,000	1,000	29,500
7) Vestuario, Bases, Puntadas de Protección y Artículos Deportivos	30,350	0	30,350	1,908	1,908	28,442
8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
9) Herramientas, Repuestos y Accesorios Vehículos	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7)	5,498,188	0	5,498,188	705,134	705,134	4,793,054
1) Servicios Básicos	34,300	0	34,300	33,400	33,400	900
2) Servicios de Asesoramiento	28,200	0	28,200	608	608	27,592
3) Servicios Profesionales, Gerenciales, Técnicos y Otros Servicios	4,770,040	0	4,770,040	514,540	514,540	4,255,500
4) Servicios Financieros, Bancarios y Corresponsales	10,500	0	10,500	1,991	1,991	8,509
5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,900	0	10,900	1,567	1,567	9,333
6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
7) Servicios de Tránsito y Viajes	30,300	0	30,300	0	0	30,300
8) Servicios Oficiales	48,300	0	48,300	0	0	48,300
9) Otros Servicios Generales	558,548	0	558,548	148,535	148,535	410,013
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otros Ayudos (D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8+D9)	0	0	0	0	0	0
1) Transferencias Internas / Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
2) Transferencias a Resto de Sector Público	0	0	0	0	0	0
3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
5) Previsiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
6) Transferencias a Fideicomisos, Monedas y Cuentas Análogas	0	0	0	0	0	0
7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
8) Donaciones	0	0	0	0	0	0
9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E1+E2+E3+E4+E5+E6+E7+E8+E9)	390,000	0	390,000	65,241	65,241	324,759
1) Mobiliario y Equipo de Administración	60,000	0	60,000	45,266	45,266	14,734
2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
4) Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000
5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
6) Maquinaria, Otros Equipos e Herramientas	0	0	0	0	0	0
7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
8) Bienes Intangibles	0	0	0	0	0	0
9) Activos Intangibles	180,000	0	180,000	19,975	19,975	160,025
F. Inversión Pública (F1+F2+F3)	0	0	0	0	0	0
1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G1+G2+G3+G4+G5+G6+G7)	0	0	0	0	0	0
1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Acuerdos Fiduciarios de Derechos Reales (Financieras)	0	0	0	0	0	0
6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
7) Provisiones para Contingencias y Casos Especiales Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Asignaciones (H1+H2+H3)	3,175,500	0	3,175,500	160,000	160,000	3,015,500
1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
2) Asignaciones	0	0	0	0	0	0
3) Convenios	3,175,500	0	3,175,500	160,000	160,000	3,015,500
I. Deuda Pública (I1+I2+I3+I4+I5+I6+I7)	0	0	0	0	0	0
1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
7) Acuerdos de Ejercicio Fiscal Anterior (ACEFAS)	0	0	0	0	0	0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE TOLEDO DE GORGANO SANCHEZ (A)									
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF									
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)									
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (B)									
PESOS									
Concepto (A)	Egresos					Subjetado (B)			
	Aprobado (A)	Ampliaciones (Reducciones)	Realizada	Devolución	Pagado				
B. Gasto Seguridad (B4+B5+C4+B6+C7+D7+E7)	0	0	0	0	0	0			
A. Servicios Personales (A1+1+2+3+4+5+6+7)	1	0	0	0	0	0			
41) Remuneraciones al Personal de Confianza Permanente	0	0	0	0	0	0			
42) Remuneraciones al Personal de Confianza Transitorio	0	0	0	0	0	0			
43) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0			
44) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0			
45) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0			
46) Previsiones	0	0	0	0	0	0			
47) Paga de Salarios de Sistemas Públicos	0	0	0	0	0	0			
B. Materiales y Suministros (B1+1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)	1	0	0	0	0	0			
11) Materiales de Administración, Oficina de Documentos y Artículos Oficina	0	0	0	0	0	0			
12) Asientos y Vehículos	0	0	0	0	0	0			
13) Materiales Puros y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0			
14) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0			
15) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0			
16) Combustibles, Lubricantes y Activos	0	0	0	0	0	0			
17) Vehículos, Bases, Pruebas de Protección y Análisis Químicos	0	0	0	0	0	0			
18) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0			
19) Instrumentos, Refacciones y Accesorios Varias	0	0	0	0	0	0			
C. Servicios Generales (C1+1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)	1	0	0	0	0	0			
11) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0			
12) Servicios de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0			
13) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0			
14) Servicios Financieros, Bancarios y Corredores	0	0	0	0	0	0			
15) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0			
16) Servicios de Comunicación, Seda y Plásticos	0	0	0	0	0	0			
17) Servicios de Traducción y Idiomas	0	0	0	0	0	0			
18) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0			
19) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0			
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D1+1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)	0	0	0	0	0	0			
11) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0			
12) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0			
13) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0			
14) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0			
15) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0			
16) Transferencias a Particulares, Mancos y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0			
17) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0			
18) Donativos	0	0	0	0	0	0			
19) Transferencias al Extranjero	0	0	0	0	0	0			
E. Bienes Muebles, Intangibles e Intangibles (E1+1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)	0	0	0	0	0	0			
11) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0			
12) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0			
13) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0			
14) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0			
15) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0			
16) Maquinaria, Otros Equipos e Herramientas	0	0	0	0	0	0			
17) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0			
18) Bienes Intangibles	0	0	0	0	0	0			
19) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0			
F. Inversión Pública (F1+1+2+3)	0	0	0	0	0	0			
11) Obras Públicas en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0			
12) Obras Públicas en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0			
13) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0			
G. Inversiones Financieras y Otras Prestaciones (G1+1+2+3+4+5+6+7)	0	0	0	0	0	0			
11) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0			
12) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0			
13) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0			
14) Cesación de Prestamos	0	0	0	0	0	0			
15) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otras Análogas	0	0	0	0	0	0			
16) Fideicomiso de Depósitos Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0			
17) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0			
18) Prestaciones para Contingencias y Otras Prestaciones Especiales	0	0	0	0	0	0			
H. Participaciones y Aportaciones (H1+1+2+3)	0	0	0	0	0	0			
11) Participaciones	0	0	0	0	0	0			
12) Aportaciones	0	0	0	0	0	0			
13) Derivados	0	0	0	0	0	0			
I. Deuda Pública (I1+1+2+3+4+5+6+7)	0	0	0	0	0	0			
11) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0			
12) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0			
13) Contratos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0			
14) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0			
15) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0			
16) Apoyo Financiero	0	0	0	0	0	0			
17) Acuerdos de Ejecución Fiscal Anterior (AEFA)	0	0	0	0	0	0			
B. Total de Egresos (B1+1+2)	13,008,578	0	13,008,578	0	13,008,578	13,008,578			



 LICENCIADA VICTORIA VERA

 DIRECTORA GENERAL DEL IMVIV



 E. VICTOR MANUEL RIVERA

 CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE TOLEDO DE GORGANO SANCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)							
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF							
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)							
(PESOS)							
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (d)	
	Aprobado (e)	Anticipo/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	13,048,578	0	13,048,578	2,354,057	2,354,067	10,814,511	
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	12,665,578	0	12,665,578	2,195,902	2,195,602	10,772,676	
a1) Legislación			0			0	
a2) Justicia			0			0	
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0	
a4) Relaciones Exteriores			0			0	
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	2,357,600	0	2,357,600	1,445,540	1,445,540	607,061	
a6) Seguridad Nacional			0			0	
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0	
a8) Otros Servicios Generales	10,307,978	0	10,307,978	740,362	740,362	3,864,725	
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0	
b1) Protección Ambiental			0			0	
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0	
b3) Salud			0			0	
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0	
b5) Educación			0			0	
b6) Protección Social			0			0	
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0	
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	100,000	0	100,000	58,160	58,160	41,839	
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0	
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0	
c3) Combustibles y Energía			0			0	
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0	
c5) Transporte			0			0	
c6) Comunicaciones			0			0	
c7) Turismo			0			0	
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	58,160	58,160	41,839	
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0	
D. Otros No Clasificados en Funciones Asesorías (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0	
d1) Transacciones de la Deuda Pública (Como Financiamiento de la Deuda)			0			0	
d2) Transferencias, Participaciones e Inyecciones Entre Divisiones, Niveles y Órganos de Gobierno			0			0	
d3) Saneamiento del Sector Financiero			0			0	
d4) Acciones de Servicios Públicos Asesorías			0			0	
II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0	
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0	
a1) Legislación			0			0	
a2) Justicia			0			0	
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0	
a4) Relaciones Exteriores			0			0	
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0	
a6) Seguridad Nacional			0			0	
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0	
a8) Otros Servicios Generales			0			0	
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0	
b1) Protección Ambiental			0			0	
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0	
b3) Salud			0			0	
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0	
b5) Educación			0			0	
b6) Protección Social			0			0	
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0	
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0	
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0	
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0	
c3) Combustibles y Energía			0			0	
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0	
c5) Transporte			0			0	
c6) Comunicaciones			0			0	
c7) Turismo			0			0	
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0	
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0	

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Destinado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (a)						
(PEEOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otros No Clasificados en Funciones Anteriores (Dmd1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0			0
d3) Serenamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Total de Egresos (II = I + D)	13,088,578	0	13,088,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512




 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUM

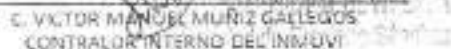



 E. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUM DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (i)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación de Servicios Personales por Categoría						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (ii)						
(PESOS)						
Concepto (s)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	1,796,000	0	1,790,000	1,209,656	1,209,656	536,344
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	1,796,000	0	1,790,000	1,209,656	1,209,656	536,344
B. Maquinaria	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes, ordenanzas o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+E+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Maquinaria	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes, ordenanzas o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
II. Total del Gasto en Servicios Personales (II = I + II)	1,790,000	0	1,790,000	1,209,656	1,209,656	536,344



LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

<p style="text-align: center;">INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019</p>							
Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios	
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)			
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento					
INDICADORES PRESUPUESTARIOS							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1. Balance Presupuestario Sostenible							
a. Propuesto	Artículo de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		13,050,570.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF		
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		13,050,570.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF		
c. Ejecutado	Cuenta Pública / Cuenta de LDF		2,254,007.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF		
2. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible							
a. Propuesto	Artículo de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		13,180,578.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF		
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		13,180,578.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF		
c. Ejecutado	Cuenta Pública / Cuenta de LDF		2,254,007.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF		
3. Financiamiento Veto dentro del Techo de Financiamiento Neto							
a. Propuesto	Artículo de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	
b. Aprobado	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	
c. Ejecutado	Cuenta Pública / Cuenta de LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	
4. Recursos destinados a la atención de desastres naturales							
a. Asignación al Idocoma para desastres naturales							
a.1 Aprobado	Región 3 del Formulario 1-1		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Cuenta de LDF		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	
b. Aplicación mediante recursos per la Unidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEB		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	
c. Saldo no desembolsado para desastres naturales	Cuenta Pública / Cuenta de LDF		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto	

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipales - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Momento de Verificación	Fecha prevista de cumplimiento				
a. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales	Fotografías de viviendas destruidas por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
5. Techo para servicios personales						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Resolución Consejo 0-18		1,790,000.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Ejecuto	Reporte de ejecución 0-18		1,250,000.00	pesos	Art. 10 de la LDF	
6. Previsión de gasto para compromisos de pago servicios de APPs						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
7. Techo de ADOFAS para el ejercicio fiscal						
a. Propuesto	Presupuesto Propuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
b. Aprobado	Resolución Consejo 0-18		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
c. Ejecuto	Costo Póliza Ejecutoria 0-18		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
R. INDICADORES CUALITATIVOS						
1. Activos de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a. Claridad en los objetivos, estrategias y metas para el ejercicio fiscal	Activos de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		1304678		Art. 5 y 10 de la LDF	
b. Proporción de recursos prestados	Activos de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos - Transferencias Federales		1306678		Art. 5 y 10 de la LDF	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para mitigarlos	Activos de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 5 y 10 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
d. Resultados de ejecución fiscal anterior y el ejercicio fiscal en cuestión	Activos de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos - Transferencias Federales y otros		0		Art. 5 y 10 de la LDF	
e. Evidencia de la edad de los personal de sus trabajadores	Proyecto de Presupuesto de Egresos - Transferencias Federales		0		Art. 5 y 10 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
2. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. Razones excepcionales que justifiquen el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Activos de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 5 y 10 de la LDF	Se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se contaba en el mismo ejercicio

000077

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Número a valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
a. Disponer de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Operativos negativo	Revisión de Ley de Ingresos y Presupuesto de Recursos Operativos		0		Art. 6 y 18 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyó en el mismo periodo
b. Monto de egresos fáciles y extras necesarios para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Operativos negativo	Revisión de Ley de Ingresos y Presupuesto de Recursos Operativos		0		Art. 6 y 18 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyó en el mismo periodo
d. Egresos, compromisos sobre el avalúo de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Operativos	Revisión de la Cuenta Pública		0		Art. 6 y 18 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyó en el mismo periodo
3. Servicios Personales						
a. Reintegraciones de las excedencias públicas	Proyecto de Presupuesto		100000		Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Provisiones salariales y económicas para cubrir excedencias salariales, creación de plazas y otras	Proyecto de Presupuesto		15000		Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1. Egresos Excedentes Derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de ingresos excedentes derivados de IED	Cuenta Pública / Transferencia		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de ingresos Excedentes derivados de IED destinados al fondo A.14. Ingresos I de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de ingresos Excedentes derivados de IED destinados al fondo A.14. Ingresos E. de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de ingresos Excedentes derivados de IED destinados al fondo A.14. Ingresos E. bi de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de ingresos Excedentes derivado de IED destinados al fondo A.14. Ingresos E. bi de la LDF			0	pesos	Art. Nuevo Transitorio de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1. Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de USD	Plaza de Internet de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal		0		Art. 13 fac. II y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
2. Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs	Plaza de Internet de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal		0		Art. 13 fac. II y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
3. Identificación de población objetivo, desafío y transparencia de los datos	Plaza de Internet de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal		0		Art. 13 fac. V y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
i. Límite de Obligaciones a Corto Plazo			0	proct	Art. 30 Inc. I de la LDF	
ii. Obligaciones a Corto Plazo			0	proct	Art. 30 Inc. I de la LDF	


 LIC. LIDIA VEZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa presupuestario: (Indicar el nombre del programa presupuestario, deberá elaborarse una tabla por cada uno de los programas enlistados en el Título Cuarto, capítulo primero.) REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN				Clave presupuestaria: RED1			Importe: \$10,611,078.46					
Eje del Plan Municipal de Desarrollo al cual contribuye el programa: EJE 3			Vertiente al cual contribuye el programa: 2 Y 5				Línea de acción o estrategia al cual contribuye el programa: Impulso a soluciones de vivienda digna, así como el mejoramiento de espacios públicos.					
Resumen narrativo / objetivo		Indicadores										
		Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador	Dimensión	Medios de Verificación	Supuestos
Fin (se deberá determinar uno por cada programa)	Orientar y brindar apoyo a la población soledense que tenga algún conflicto relacionado con la tenencia de la tierra o vivienda en general iniciando y coadyuvando en los procesos de regularización y escrituración	Regularización y escrituración	Acercamiento con los beneficiarios mediante la correcta asesoría y el gestionamiento para poder brindar certeza jurídica		Variable 1: acercamiento de los propietarios de los polígonos irregulares Variable 2: interés de los beneficiarios	Por lote		500 escrituras			Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	
Propósito (se deberá determinar uno por cada programa)	Brindar certidumbre jurídica a las familias soledenses con alto grado de pobreza como parte de la política pública social del gobierno municipal, apoyando a poseedores de la tierra y poder contribuir a incrementar el valor patrimonial de hogares asentados en polígonos irregulares	Familias asentadas en polígonos irregulares	Otorgar certeza jurídica mediante la gestión con las diversas dependencias que intervienen en el proceso de escrituración		Variable 1: interés de los beneficiarios en escriturar Variable 2: tiempos en el proceso de escrituración	Por familia		El acercamiento con los beneficiarios	De gestión		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Campañas de promoción para que la población afectada acceda a los procesos de regularización y posterior escrituración del predio que poseen
Componentes (preferentemente se deberán)	C1 Análisis y registro de los polígonos en los	Problemática con los	Encaminar acciones para incrementar el		Variable 1: acceso a los	Por polígono		La identificación de los	estratégico		Informe anual de gobierno	Se cuenta con los recursos

comprometer entre dos y cinco por cada programa (presupuestario)	que se presentan asentamientos humanos irregulares	polígonos irregulares	interés de la población a la regularización de su predio		predios en regularización Variable 2: interés del beneficiario			polígonos irregulares			(de enero a diciembre)	humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C2 implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares	Reuniones y mesas de trabajo en los polígonos a regularizar	Mediante el acercamiento con los dueños de polígonos irregulares y los beneficiarios para que de manera conjunta se obtenga un resultado favorable		Variable 1: disposición por parte de los interesados Variable 2: tiempo disponible para concretar la reunión	Por reunión		Concretar las reuniones y mesas de trabajo	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C3				Variable 1: Variable 2:							
	C4				Variable 1: Variable 2:							
	C5				Variable 1: Variable 2:							
Actividades (preferentemente se deberán comprometer entre dos y cinco por cada programa componente)	C1A1 análisis de información estadística y geo referencial de zonas de conflicto	Población beneficiada de acuerdo a los estudios estadísticos	Debido a que no se encuentran registrados debidamente la inspección ocular del predio es necesaria		Variable 1: inspección ocular Variable 2: acceso al predio	Por polígono		Identificación de predios con asentamientos humanos irregulares	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Idear planes de acción
	C1A2 mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios	Proceso de regularización	Visitas a polígonos posiblemente beneficiados		Variable 1: interés del propietario Variable 2: acceso a los polígonos	Por polígono			estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Implementar un plan de trabajo

	C1A3				Variable 1:								
					Variable 2:								
	C1A4				Variable 1:								
					Variable 2:								
	C2A1				Variable 1:								
					Variable 2:								
	C2A2				Variable 1:								
					Variable 2:								

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).




 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019		
Código	Descripción del Bien	Valor en libras
S/N	MESA LUDOLUX DE 80X100 CM	580.00
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	1,275.84
014	LECTOR BIOMETRICO DE HUERA Y SOFTWARE	6,139.46
019	ENTREPANO PULCERA DE 24X25 CAP 80X80S CON REFUERZO, POSTES Y TORNEJERA	8,079.15
016	ARCHIVERO DE 4 CAVETAS COLOR NEGRO	3,465.00
S/N	SILLA DE VISTA EN POLIPROPILENO EN COLOR MONO (10)	3,580.00
015	BANCA TRES PLAZAS METALICA CROMADA	4,800.00
008	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
007	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
012	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
009	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
006	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
011	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
010	MODULO SECRETARIAL (ESCITORIO PENINSULAR, 1.40X1.675, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1-1 (CLAFICERO CARCHIVERO Y KID DE HERRAJE))	5,381.24
004	COMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	3,940.00
018	MODULO RECEPCION LINEA BASIC, ACABADO EN MELAMINA, COLOR CAJON	8,217.06
013	COMPUTADORA (CPU) IN ONE, MODE 2096L, 8GB RAM, ACABADO EN MELAMINA	7,010.00
005	COMPUTADORA (CPU) TECLADO Y MOUSE	3,940.00
017	MULTIFUNCIÓNAL	9,660.00
020	PISTARON	2,458.20
023	COMPUTADORA DELL	15,933.02
021	DESPIRADOR DE AGUA	2,388.00
022	TRITURADORA DE PAPEL	1,600.00
023	ENGARCELADORA	2,838.80
024	VELON EFECTIVO	2,980.00
025	CAMARA DIGITAL	2,936.80
026	PROFECTOR	6,744.20
027	ARCHIVERO DE 4 CAVETAS COLOR NEGRO	3,465.00
028	COMPUTADORA DELL	14,897.72
029	ARSA DE ALUMINIO COLOR MADERA	2,320.00
030	ESTANTE DE ALUMINIO COLOR MADERA	4,750.00
031	COMPUTADORA (CPU), TECLADO, MOUSE Y NO BREAK	19,240.00
030	COMPUTADORA (CPU), TECLADO, MOUSE Y NO BREAK	19,240.00
		212,186.01

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANDAY MARIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Código

Descripción del Bien

Valor en libros

NO APLICA

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Programas y Proyectos de Inversión

(Formato libre)

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**

La que suscribe Lic. Lidia Velázquez Neri Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genera programas y proyectos de inversión.

ATENTAMENTE




LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ.
 Indicadores de Postura Fiscal
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ¹
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	13,088,578	2,826,611	2,774,442
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa ¹	13,088,578	2,826,611	2,774,442
2. Ingresos del Sector Paraestatal ¹	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	13,088,578	2,254,067	2,254,067
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa ²	13,088,578	2,254,067	2,254,067
4. Egresos del Sector Paraestatal ²	0	0	0
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	572,545	520,375

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ¹
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	572,545	520,375
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0	572,545	520,375

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ¹
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

1. Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2. Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

3. Para ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe Lic. Lidia Velázquez Neri Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genero diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio.

ATENTAMENTE



LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los caso debe de presentarse firmado.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Reporte de la contratación de servicios profesionales por honorarios
 Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2019

Fecha de Póliza	Número de Cheque	RFC	Nombre del prestador del servicio profesional	Núm. de Factura	Fecha de Comprobante	Descripción del servicio prestado	Importe	Comentarios
NO APLICA								




 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

En la Ciudad de Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., siendo las 12:23 horas, del día **viernes 28 de febrero** del año 2020 dos mil veinte, en la Sala de Cabildo de Presidencia, ubicada en calle Hidalgo No. 1, Cabecera Municipal, Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., se celebró la **TERCERA SESIÓN ORDINARIA**, previa convocatoria formulada por el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, en cumplimiento a lo estipulado en los artículos 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º y 11º del Decreto 1173 de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, en la que estuvieron presentes el PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE; LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ, SECRETARIA TÉCNICA; LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ, VOCAL; LIC. PAUL AGUIÑAGA ISLAS, VOCAL; C. VIRGINIA ZÚÑIGA MALDONADO, VOCAL; C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES, VOCAL; VOCAL; C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA, VOCAL; C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN, VOCAL; C. MARTÍN BRAVO GALICIA, VOCAL; LIC. GRECIA SELENE PÉREZ GONZÁLEZ, VOCAL; C. HIPÓLITO LEIJA LEIJA, VOCAL; C. ROBERTO MARTÍNEZ SILVA, VOCAL; LIC. EMMANUEL FILIBERTO GARCÍA CASTAÑÓN, VOCAL; C. MARIANA VELÁZQUEZ NAVA, VOCAL; C. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA, VOCAL; C. GABRIELA OVIEDO SOLANO, VOCAL así como la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA; Se abre la Sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia;
- II. Verificación del Quórum Legal y Declaración de Validez de la Sesión;
- III. Presentación, y en su caso, aprobación de la cuenta pública del ejercicio 2019 del Instituto Municipal de vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, de conformidad a lo establecido en el artículo 53 de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí;
- IV. Clausura de sesión

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REGISTRO DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.- En uso de la palabra el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, procede a pasar lista de asistencia a los integrantes del Consejo-----



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

En la Ciudad de Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., siendo las 12:23 horas, del día **viernes 28 de febrero** del año 2020 dos mil veinte, en la Sala de Cabildo de Presidencia, ubicada en calle Hidalgo No. 1, Cabecera Municipal, Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., se celebró la **TERCERA SESIÓN ORDINARIA**, previa convocatoria formulada por el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, en cumplimiento a lo estipulado en los artículos 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10° y 11° del Decreto 1173 de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, en la que estuvieron presentes el **PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE**; LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ, SECRETARIA TÉCNICA; LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ, VOCAL; LIC. PAÚL AGUIÑAGA ISLAS, VOCAL; C. VIRGINIA ZÚÑIGA MALDONADO, VOCAL; C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES, VOCAL; VOCAL; C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA, VOCAL; C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN, VOCAL; C. MARTÍN BRAVO GALICIA, VOCAL; LIC. GRECIA SELENE PÉREZ GONZÁLEZ, VOCAL; C. HIPÓLITO LEJÍA LEJÍA, VOCAL; C. ROBERTO MARTÍNEZ SILVA, VOCAL; LIC. EMMANUEL FILIBERTO GARCÍA CASTAÑÓN, VOCAL; C. MARIANA VELÁZQUEZ NAVA, VOCAL; C. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA, VOCAL; C. GABRIELA OVIEDO SOLANO, VOCAL así como la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA; Se abre la Sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia;
- II. Verificación del Quórum Legal y Declaración de Validez de la Sesión;
- III. Presentación, y en su caso, aprobación de la cuenta pública del ejercicio 2019 del Instituto Municipal de vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, de conformidad a lo establecido en el artículo 53 de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí;
- IV. Clausura de sesión

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REGISTRO DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.- En uso de la palabra el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, procede a pasar lista de asistencia a los integrantes del Consejo-----

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: DECLARACIÓN DE VALIDEZ DE LA SESIÓN Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. El Presidente del Consejo de Administración, Ing. Gilberto Hernández Villafuente declara formalmente instalada y válida la Tercera Sesión Ordinaria por reunirse el Quórum Legal, por ello los acuerdos que se tomen tendrán esa categoría y serán obligatorios.

COMO TERCER PUNTO DEL ORDEN DÍA: PRESENTACIÓN, Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, la Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda Lic. Yoloxochitl Díaz López, concede la palabra a la Ing. Lidia Velázquez Neri, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda, quien informa lo siguiente: por ahí les hice llegar las carpetas con el informe correspondiente y lo desgloso de la siguiente manera:

Estado Publico 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Soledad de Graciano Sánchez
del 11 de Octubre de 2019 a 11 de Octubre de 2019
(Pág. 01)

CONCEPTO	2019	2018	CONCEPTO	2019	2018
AHORRO			RECIBOS		
Ahorro Provisional			Recibo Civilizado		
Bonos y Subsidios	2,000,000	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	271,289	251,208
Cuentas y Carteras (Saldo a Favor)	23,888	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,500,000	1,848,000
Cuentas y Carteras (Saldo a Desfavor)	0	0	Pólizas y Carteras de Seguro a Largo Plazo	0	0
Impuestos	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Revoluciones	0	0	Revoluciones a Corto Plazo	0	0
Subsidios por Pagos a Obedientes de Aduana Civilizadas	0	0	Pólizas y Carteras de Seguro a Largo Plazo	0	0
Una Aduana Civilizada	3,750,000	3,125,000	Pólizas y Carteras de Seguro a Largo Plazo (Administración a Corto Plazo)	0	0
			Previsiones a Corto Plazo	0	0
			Otras Previsiones a Corto Plazo	0	0
Total de Ahorros Provisionales	5,750,000	3,125,000	Total de Recibos Civilizados	1,771,289	1,849,208
			REPOSICIÓN DE VALORES		
REPOSICIÓN DE VALORES			Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Largo Plazo	0	0	Reservas por Pagos a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	0	0	Deudas Públicas a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	273,750	192,750	Reservas (Saldo a Favor)	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	118,000	180,000	Revoluciones a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	47,000	45,000	Pólizas y Carteras de Seguro a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	0	0	Pólizas y Carteras de Seguro a Largo Plazo (Administración a Largo Plazo)	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	0	0	Previsiones a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	0	0	Otras Previsiones a Largo Plazo	0	0
Reposición Provisional a Corto Plazo	0	0	Total de Recibos a Corto Plazo	0	0
Total de Reposición de Valores	439,750	417,750	Total (Recibos)	1,771,289	1,849,208
Total de Reposición de Valores	439,750	417,750	REPOSICIÓN DE VALORES (DEBE)		
			Reservas (Saldo a Favor)	0	0
			Revoluciones a Largo Plazo	0	0
			Revoluciones a Largo Plazo (Administración a Largo Plazo)	0	0
			Previsiones a Largo Plazo	0	0
			Otras Previsiones a Largo Plazo	0	0
			Total de Reposición de Valores (DEBE)	0	0
			REPOSICIÓN DE VALORES (HAY)		
			Reservas (Saldo a Favor)	273,750	192,750
			Revoluciones a Largo Plazo	118,000	180,000
			Revoluciones a Largo Plazo (Administración a Largo Plazo)	47,000	45,000
			Previsiones a Largo Plazo	0	0
			Otras Previsiones a Largo Plazo	0	0
			Total de Reposición de Valores (HAY)	439,750	417,750
			Total de Reposición de Valores (DEBE)	0	0
			Total de Reposición de Valores (HAY)	439,750	417,750
			Total de Reposición de Valores (DEBE)	0	0
			Total de Reposición de Valores (HAY)	439,750	417,750



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

000095

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Anexo C-02

Concepto	2019	2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión	1,877,123	1,817,738
Ingresos	0	0
Cuentas y aportaciones de Seguros Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	1,877,123	1,811,738
Derivados	0	0
Productos	0	0
Apropiaciones	0	6,000
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Comisiones, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Reintegraciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,190,328	884,793
Participaciones, Aportaciones, Comisiones Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Reintegraciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,190,328	884,793
Otros Ingresos y Beneficios	28	80
Ingresos Financieros	28	30
Incentivos por Ventas de Inmuebles	0	0
Distribución del Exceso de Resultados por Pérdida o Déficit o Obsolescencia	0	0
Distribución del Exceso de Producción	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	2,997,499	2,802,641
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	2,038,828	975,891
Servicios Profesionales	1,288,808	787,913
Materiales y Suministros	62,408	113,200
Servicios Generales	789,754	72,688
Transferencias, Aportaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Transferencias Internas y Reintegraciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Reintegraciones, Mandatos y Contratos Analógicos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Comisiones	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	180,800	840,800
Pensionamientos	0	0
Aportaciones	0	0
Comisiones	180,800	840,800
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Ayudas Financieras	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	48,740	80,885
Subvenciones, Desamortizaciones, Cálculos, Obsolescencia y Provisiones	48,740	80,885
Provisiones	0	0
Cancelación de Inventario	0	0
Aumento por insolvencia de Subvenciones por Pérdida o Aumento por insolvencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	0	0
Ingresos y Pérdidas	0	0
Ingresos Públicos no Destacables	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,232,648	1,895,210
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	827,844	877,248

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y respaldados por los comprobantes de los mismos.

LIC. LIDIA VELAZQUEZ SERRI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL HERRERA GALLARDO
CONTADOR INTERNO DEL INMUVI



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

En uso de la voz la Lic. Yoloxochitl Díaz López, Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda, comenta: ¿alguno de los miembros de éste consejo desea tomar la palabra?; toma el uso de la voz la LIC. GRECIA SELÉNE PÉREZ GONZÁLEZ, y manifiesta: ¿dónde están los diez millones que se presupuestaron?; en uso de la voz, la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI, manifiesta: así como ustedes aprueban el presupuesto de egresos es como se contempla el presupuesto del Instituto, debido a que no se puede pedir después un gasto que no se encuentre aprobado; y lo que se tenía contemplado en el presupuesto fueron trece millones y únicamente se dispuso de dos millones doscientos cincuenta y cuatro mil pesos, por lo que los diez millones restantes del presupuesto no fueron asignados al Instituto. -----

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, La Secretaría Técnica del Consejo de Administración Lic. Yoloxochitl Díaz López, somete a votación de los presentes la **APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.** Acto continuo, se realiza la votación en forma electrónica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su brazo. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **MAYORÍA.** -----

En uso de la voz la Lic. Yoloxochitl Díaz López, Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda, manifiesta: continuando con el orden del día pasamos al cuarto punto que es la clausura de la sesión; toma el uso de la voz la LIC. GRECIA SELÉNE PÉREZ GONZÁLEZ, manifiesta: no hay asuntos generales que tratar; toma el uso de la voz la Lic. Yoloxochitl Díaz López, Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda y manifiesta: no hay temas agendados para asuntos generales, si desea exponer el tema se cede en este momento el uso de la voz para exponer; toma la palabra y en uso de la voz la LIC. GRECIA SELÉNE PÉREZ GONZÁLEZ, manifiesta: quiero tratar el asunto del arrendamiento, ya se encuentra incluido ese pago en los dos millones, porque viene aquí en ceros las cuentas por pagar; toma la palabra y en uso de la voz la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI manifiesta: si se recuerda ese adeudo se tiene contemplado en el presupuesto 2020. -----

Vertical handwritten notes on the left margin, including the name 'Yoloxochitl Díaz López'.



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

000090

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

COMO CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CLAUSURA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA.- Una vez agotados los puntos del orden del día y no existiendo más asuntos que tratar, el **PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE**, procede a clausurar la presente sesión. Con fundamento en el artículo 9 del Decreto 1173 relativo a la autorización al Ayuntamiento de Soledad de Graciano Sánchez, para la creación del Organismo Público Descentralizado Denominado INMUISO. Se da por clausurada la presente sesión ordinaria del Consejo de Administración siendo las **12:45 horas del día viernes 28 de febrero del año 2020** dos mil veinte, el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda se da por concluida esta sesión, declarando válidos y legales los acuerdos que de ella emanen, por lo que a la presente sesión corresponden; levantándose la presente Acta y firmando para constancia de Ley.

DAMOS FE

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S. L. P.

**ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

**LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ
SECRETARIA TÉCNICA**



SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.

LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ

VOCAL

LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS

VOCAL

C. VIRGINIA ZÚNIGA MALDONADO

VOCAL

C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES

VOCAL

C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA

VOCAL

2018-03-08

3



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

000100

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN
VOCAL

C. MARTÍN BRAVO GALICIA
VOCAL

LIC. GRECIA SELENE PÉREZ GONZÁLEZ
VOCAL

C. HIPÓLITO LEIJA LEIJA
VOCAL

AYUNTO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
2018



PRESIDENCIA MUNICIPAL
Soledad de Graciano Sánchez

LIC. YOLOXOCHITL DÍAZ LÓPEZ, SECRETARIA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., Y SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO ADMINISTRACIÓN DEL INMUVISO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 78 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, Y ARTÍCULO 10 DEL DECRETO 1173, DONDE SE AUTORIZA LA CREACIÓN DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DENOMINADO INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

CERTIFICO

QUE LAS PRESENTES (9) NUEVE FOJAS ÚTILES FRENTE, DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., SON COPIAS FOTOSTÁTICAS QUE CONCUERDAN DE MANERA FIEL Y EXACTA DE SUS ORIGINALES, QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., Y QUE TUVE A LA VISTA, EN FE DE LO CUAL FIRMO Y SELLO, EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., A LOS 10 (DÍEZ) DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2020 (DOS MIL VEINTE).

-DOY FE



H. AYUNTAMIENTO
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
2019-2021

LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ SECRETARIA GENERAL

SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P. Y SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO ADMINISTRATIVO DEL INMUVISO

M. AYUNTAMIENTO
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SECRETARIA GENERAL